

**UMOWA**

Nr /ZT-SZP-226/02/7/2024

zawarta w Łomży w dniu ..... 2024 r. pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej - Szpitalem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża,** wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod nr KRS 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024,

reprezentowanym przez:

**Jarosława Pokoleńczuka - Dyrektora**

zwanym dalej **Zamawiającym**

**a**

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta w wyniku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej od 130.000 zł – postępowanie prowadzone bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) – **Konkurs ofert na świadczenie usług w zakresie monitorowania i zwalczania szkodników, dezynsekcji i deratyzacji dla Szpitala Wojewódzkiego w Łomży, znak sprawy: ZT-SZP-226/02/7/2024.**

**§ 1**

1. Na podstawie niniejszej umowy i złożonej oferty (stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zlecenie na świadczenie usług w zakresie

monitorowania i zwalczania szkodników, dezynsekcji i deratyzacji zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.

2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy w poniższych okolicznościach w szczególności w sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:

a) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT, o procent +/- zmienionej ustawowo stawki podatku VAT na usługi określone w niniejszej umowie; w takim przypadku zmianie będzie podlegać wartość brutto umowy, wartość netto nie ulega zmianie;

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.);

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku zmiany umowy na podstawie ust. 2 lit. a-c) powyżej, propozycję aneksu do umowy wraz uzasadnieniem i kalkulacją, przedłoży Wykonawca;

d) zmian oznaczenia danych Zamawiającego i / lub Wykonawcy;

e) zmian personelu Zamawiającego i / lub Wykonawcy;

f) zmian nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;

g) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych w treści umowy;

h) zmian sposobu realizacji zamówienia, gdy będą wynikać ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację umowy;

i) dopuszcza się waloryzację ceny w trakcie trwania umowy. Przy czym ceny podane w ofercie pozostają stałe przez okres 12 miesięcy od daty obowiązywania umowy, a po tym terminie mogą być waloryzowane o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS nie częściej niż w okresach rocznych licząc od daty obowiązywania umowy.

3. Wprowadzenie zmian o których mowa w ust. 2 jest możliwe wyłącznie w trybie aneksu do umowy podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszystkie dane dotyczące

Zamawiającego, uzyskane w trakcie realizacji umowy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- a) wykonywać czynności będącymi przedmiotem umowy z należytą starannością,
- b) realizować prace w ustalonych terminach,
- c) wykonywać prace własnym sprzętem oraz własnymi środkami,
- d) zapewnić odpowiedni nadzór nad wykonywanymi pracami,
- e) zapewnić całodobowy dyżur konsultanta pod numerem telefonu: .....
- f) prowadzić szkolenia wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie objętym umową,
- g) zapewnić odpowiednią do potrzeb Zamawiającego dokumentację dotyczącą wykonywanych prac: księga dla Działu Żywienia i pozostałej części obiektów szpitalnych ,
- h) przeprowadzać na bieżąco ocenę potrzeb w zakresie zabezpieczenia pomieszczeń przed szkodnikami,
- i) opracować program monitorowania i zwalczania oraz plany rozmieszczenia stacji monitorowania szkodników,
- j) prowadzić monitoring szkodników na terenie pomieszczeń wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy w zaplanowanych terminach z częstotliwością nie rzadszą niż jeden raz na miesiąc,
- k) wykonywać prace interwencyjne w uzgodnionych terminach, w zakresie zwalczania owadów zlecane przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego,
- l) przeprowadzić raz w roku na własny koszt audyt biologa terenowego w celu walidacji poprawności realizacji monitoringu i zwalczania szkodników sanitarnych na terenie objętym umową. W przypadku braku wykonania przez Wykonawcę tej czynności, w przewidzianym umową terminie - Zamawiający zamówi usługę biologa terenowego na koszt Wykonawcy,
- m) usunąć w ciągu 7 dni uchybienia w zakresie monitorowania i zwalczania szkodników stwierdzonych na terenie szpitala przez biologa terenowego w czasie kontroli zleconej przez Wykonawcę,
- n) chronić interesy Zamawiającego w powierzonym zakresie.

2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu proponowany terminarz planowanych działań w zakresie monitorowania szkodników na dany rok.

3. Wykonywane prace będą prowadzone zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami sanitarnymi oraz standardami systemów zapewnienia jakości obowiązującymi u Zamawiającego.
4. Ewentualne modyfikacje terminów świadczenia usług, ustalanie prac interwencyjnych, pozaplanowych będą każdorazowo ustalane z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się systematycznie informować Zamawiającego o bieżącej realizacji umowy, oraz udzielać odpowiedzi i wyjaśnień na pytania Zamawiającego związane z przedmiotem niniejszej umowy.
6. Wykonawca na bieżąco proponował będzie Zamawiającemu działania, prowadzące do poprawy zabezpieczenia obiektów i terenów objętych nadzorem i zwalczaniem szkodników.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace określone niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w zakresie BHP oraz wszelkimi zarządzeniami i instrukcjami Zamawiającego.
8. Czas reakcji na zgłoszenie wynosi ..... minut od telefonicznego zgłoszenia uprawnionego pracownika Zamawiającego – zgodnie z ofertą (maksymalny czas reakcji na zgłoszenie wynosi 60 minut).
9. Każda wizyta Wykonawcy na obiekcie Zamawiającego zostanie potwierdzona raportem.

### **§ 3**

1. Niniejsza Umowa obowiązuje **od dnia 15 sierpnia 2024 r. przez okres 3 lat.**

### **§ 4**

1. W przypadku uzyskania informacji o zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego, zniszczeniu lub uszkodzeniu składników majątku Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
2. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o zaistnieniu każdej przeszkody w wykonywaniu prac oraz uzgodni z nim dalsze działania, jeżeli wykraczałyby one poza kompetencje Wykonawcy określone niniejszą umową.

### **§ 5**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - a) dopuszczenie pracowników Wykonawcy do pomieszczeń, w których Wykonawca wykonywał będzie prace.

b) nieodpłatne udostępnienie Wykonawcy potrzebnych do wykonania usług mediów takich jak energia elektryczna, woda bieżąca, sieć kanalizacyjna.

2. Zamawiający odpowiednio zabezpieczy swój majątek, a w szczególności magazynowane towary, maszyny i urządzenia przed ewentualnym ich uszkodzeniem, zanieczyszczeniem, mogących być wynikiem prowadzonych przez Wykonawcę prac.

3. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację dotyczącą świadczonych usług, niezbędną do ich prawidłowego wykonania, jak również będzie na bieżąco informował Wykonawcę o planowanych zmianach w dokumentacji zakładowych systemów jakości w części dotyczącej przedmiotu umowy.

## § 6

1. Gospodarkę materiałami zużywanymi w związku z realizacją prac wymienionych w § 1 Wykonawca będzie prowadził własnym staraniem oraz na własny koszt, z zastrzeżeniem § 8 ust. 2.

2. Wszystkie zainstalowane u Zamawiającego urządzenia służące do monitorowania i zwalczania szkodników są własnością Wykonawcy.

## § 7

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy **nie przekroczy kwoty** ..... **zł brutto** (słownie brutto:.....), w tym podatek VAT .....%, ..... **zł netto** (słownie netto: .....), zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wynagrodzenie będzie płacone w 36 równych ratach miesięcznych, w wysokości ..... zł brutto, ..... zł netto.

3. Płatność dokonana będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie **do 60 dni** od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. W treści faktury powinien być wskazany numer niniejszej Umowy.

4. Wynagrodzenie uiszczane będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ..... Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w oparciu o złożoną ofertę i nie będzie waloryzowane, z wyłączeniem odpowiednich sytuacji określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

6. Ustalone w Umowie wynagrodzenie pokrywa ogół świadczeń Wykonawcy tytułem niniejszej Umowy oraz związane z nimi koszty i Wykonawca nie jest uprawniony do żądania jego podwyższenia.

#### § 8

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 pokrywa koszt wszelkich czynności, materiałów, sprzętów używanych w związku z wykonywanymi pracami, oraz dojazd do miejsca wykonania usługi.

2. Wykonawca doliczy każdorazowo koszt zniszczonych i uszkodzonych z rażącej winy Zamawiającego akcesoriów (karmników, pułapek, żywo łapek, detektorów itp.) zainstalowanych na stałe u Zamawiającego celem stałego monitoringu i niszczenia szkodników. Koszty naliczane będą w wysokości aktualnie obowiązującego u Wykonawcy cennika materiałów.

#### § 9

Podstawą do otrzymania wynagrodzenia za świadczone usługi wymienione w § 1 będą faktury VAT, wystawiane miesięcznie do 7-go dnia kolejnego miesiąca następującego po miesiącu, w którym świadczone były usługi.

#### § 10

1. Upoważnionym pracownikiem Zamawiającego do realizacji przedmiotu Umowy jest:  
..... tel. ...., e-mail: ....., w godz. 7.30 – 15.05  
w dni robocze.
2. Upoważnionym pracownikiem Wykonawcy do realizacji przedmiotu Umowy jest:  
.....tel. ...., e-mail: .....

#### § 11

Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z Umowy na osobę trzecią, jedynie **za pisemną zgodą jednostki tworzącej Zamawiającego – Województwa Podlaskiego** - art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 799).

#### § 12

1. Wykonawca może wypowiedzieć umowę tylko z ważnych przyczyn. W wypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę, zobowiązany będzie do naprawienia szkody

Zamawiającego z tego wynikłej oraz zapłaty kary umownej o której mowa w § 13 ust. 1 li. a) Umowy.

2. Zamawiający nie będzie zobowiązany do naprawienia szkody Wykonawcy, w sytuacji, o której mowa w § 746 § 1 k.c.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę zwłaszcza, gdy Wykonawca narusza jej postanowienia m.in. poprzez nieterminowe realizowanie szkolenia lub realizowanie go w sposób odmienny od harmonogramu lub w inny sposób niezgodnie z OPZ.
4. Termin wypowiedzenia Umowy wynosi 7 dni.

### **§ 13**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę Umowną z tytułu:
  - a. wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od niej przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
  - b. zwłoki Wykonawcy w przeprowadzeniu szkolenia w terminie ustalonym zgodnie z § 2 ust. 1 lit. f) Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - c. nieprzeprowadzenia szkolenia w zakresie przewidzianym harmonogramem, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. f) Umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek.
2. Strony przewidują możliwość dochodzenia przenoszącego wysokość kar umownych.

### **§ 14**

1. Wykonawca jest zobowiązany posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres trwania Umowy na sumę gwarancyjną min. 300 000 złotych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej przez cały okres realizacji Umowy i przedłożenia Kupującemu dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia OC prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia OC niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia ich wystawienia przez ubezpieczyciela.

## § 15

Każda ze Stron umowy jako administrator danych osobowych znajdujących się w niniejszej Umowie i przetwarzanych w celu jej zawarcia i realizacji zobowiązana jest do wypełnienia wszystkich obowiązków prawnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO).

## § 16

1. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą kierowane na adresy:

Wykonawca:

.....

**Zamawiający:**

**Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**

**Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża**

- ze skutkiem uznania ich za doręczone (chyba, że Strona zawiadomi na piśmie, którego odbiór potwierdzi druga Strona, o zmianie adresu wskazanego dla doręczenia korespondencji).

2. Spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, o ile Strony nie rozstrzygną ich w drodze polubownej.

3. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy Wykonawcy,

Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu Zamówienia,

Załącznik nr 3 - Aktualny odpis KRS Zamawiającego

Załącznik nr 4 – Aktualny odpis KRS/CEIDG Wykonawcy

Załącznik nr 5 – Pełnomocnictwo – *jeżeli dotyczy*

Załącznik nr 6 – Umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – *jeżeli dotyczy*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**