

**SZPITAL WOJEWÓDZKI**  
**im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego**  
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża  
**SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**  
NIP 718-16-89-321 REGON 450665024  
tel. 86 47 33 268 fax 86 47 33 210

[e – mail: przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl)

[www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)

ZT-SZP-226/02/17/2020

Łomża, dnia 17 czerwca 2020 r.

## KONKURS OFERT

**na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**

**TERMIN SKŁADANIA OFERT: do dnia 24 czerwca 2020 r. do godz. 10.00**

zamówienie o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro – art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843)

## I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje obowiązek pełnienia **funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi realizowanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11.**

2. Zamówienia dotyczące wykonania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim zostało ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 9 czerwca 2020 r. pod nr **548847-N-2020** oraz zamieszczone wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) na stronie internetowej Zamawiającego: [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl) – przetarg nieograniczony pn. „Wykonanie robót budowlanych na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/28/2020

3. Miejsce realizacji zamówienia: Szpital Wojewódzki im Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, 18 - 404 Łomża, Al. Piłsudskiego 11 (Szpitalny Oddział Ratunkowy, Oddział Obserwacyjno-Zakaźny).

4. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Kod CPV: 71.24.70.00-1 – nadzór nad robotami budowlanymi.

5. Praca Wykonawcy obejmuje nadzór nad realizacją zadania i jego rozliczenie w okresie realizacji, kontrolę zadania wykonywanego w okresie gwarancji oraz okresowe przeglądy i w przypadku stwierdzenia usterek, wyegzekwowanie ich usunięcia od Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych.

6. Wykonawca wykona prace objęte przedmiotem zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, etyki zawodowej oraz przepisami prawa, w tym szczególnie Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych.

7. Zamawiający zaleca, aby Inspektor Nadzoru dokonał wizyty w miejscu realizacji robót i jego otoczenia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne do przygotowania rzetelnej oferty.

8. Inspektor Nadzoru jest odpowiedzialny za staranne zaznajomienie się z dokumentacją projektową znajdującą się w siedzibie Zamawiającego (Szpital Wojewódzki w Łomży Dział Utrzymania Ruchu Hotel Pielęgniarek II piętro) oraz zamieszczoną wraz z ogłoszeniem, o którym mowa w ust. 2 powyżej na stronie internetowej szpitala [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)

**9. Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wynika z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 171 2, 1815, 2166, 2170, z 2020 r. poz. 148 ze zm.) i obejmuje w szczególności:**

1) zapoznanie się z dokumentacją projektową, warunkami terenowymi i dokumentacją formalno-prawną budowy,

2) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą przedmiotu zamówienia,

3) prawo wstrzymania robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca robót budowlano - instalacyjnych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy na przedmiot zamówienia,

4) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,

5) żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych ujawnionych wad w jakości prac oraz określenie zakresu koniecznego do wykonania robót poprawkowych, poświadczanie usunięcia wad wykonanych robót, wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,

6) dokonywanie odbiorów prac zanikających i ulegających zakryciu, etapów robót,

7) udział w czynnościach odbioru końcowego oraz okresowych przeglądach gwarancyjnych w terminach ustalonych przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlano - instalacyjnych. W ramach tych czynności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do:

a) stwierdzenia gotowości do odbioru,

b) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,

8) dbania o interesy Zamawiającego oraz podejmowania czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,

9) pobytu na terenie realizowanej inwestycji w czasie prowadzenia robót oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umową oraz dokumentacją projektową,

10) potwierdzania faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad,

11) sygnalizowania Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlano - instalacyjnych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,

12) udziału w czynnościach przekazania Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych terenu budowy/etapów robót/odbioru końcowego i udziału w naradach technicznych –koordynacyjnych cotygodniowych z udziałem kierownika budowy, kierowników robót i zamawiającego i wykonawcy oraz prowadzenia z nich notatek,

13) reprezentowania interesów Zamawiającego na budowie,

14) kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,

15) udzielania Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących inwestycji,

16) kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,

17) kontrolowania sposobu składowania i przechowywania materiałów, oraz nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych,

18) zlecenia Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość, co do ich jakości,

19) dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych po zakończeniu robót,

20) zapobiegania roszczeniom Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych,

21) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót budowlano - instalacyjnych oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy,

22) rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,

23) wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót,

24) udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania.

#### **10. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie decydować o:**

1) dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;

2) zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych;

3) wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umów zawartych z wykonawcami robót budowlano - instalacyjnych określających zakres przedmiotu zamówienia.

#### **11. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, w przypadku konieczności będzie wnioskować o:**

1) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;

2) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora.

**12. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie akceptować:** propozycję Wykonawcy robót budowlano-instalacyjnych odnośnie zmiany kierownika budowy lub kierownika robót na inną osobę niż wskazana w ofercie Wykonawcy.

### **13. Etap po zakończeniu robót.**

W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim, do zadań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie należało:

- 1) finalizacja zadań wynikających z realizacji budowy;
- 2) dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
- 3) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
- 4) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;
- 5) udział w okresowych przeglądach, jakie będą miały miejsce w okresie udzielonej gwarancji.

14. Wykonawca nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących narazić Zamawiającego na straty materialne i finansowe.

### **15. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest wykazać, że dysponuje:**

- co najmniej **1 osobą** posiadającą kwalifikacje zawodowe, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi we wskazanej specjalności

- co najmniej **1 osobą** posiadającą kwalifikacje zawodowe, uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi we wskazanej specjalności,

Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) oraz uprawnienia obowiązujące wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, a także zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.), Zamawiający uznaje również wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946, z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, jeżeli:

- 1) nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- 2) posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych - zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

## **II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

1. Czas trwania zamówienia: **od daty podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem na okres 50 dni.**
2. Termin wykonania zamówienia określony w pkt 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia objętego nadzorem.

## **III. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie lub pocztą elektroniczną na adres: [przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl).**

2. Oryginały dokumentów i oświadczeń Wykonawca składa w kancelarii Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego (pokój 235), Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża: od poniedziałku do piątku od godziny 7.30 do 15.05.

#### IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę, przygotowaną zgodnie z wytycznymi zawartymi w pkt VII ppkt 1 niniejszego Konkursu ofert, należy złożyć w zaklejonej nieprzeźroczystej kopercie opisanej w następujący sposób:

#### OFERTA

**na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży  
znak sprawy ZT-SZP-226/02/17/2020”**

2. Ofertę należy złożyć **w kancelarii Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego** (pokój 235), Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża **do dnia: 24 czerwca 2020 r. do godz. 10.00. Godziny pracy kancelarii: od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> - 15<sup>05</sup>**. Decyduje data otrzymania oferty przez Zamawiającego.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
4. Zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl) zestawienie złożonych ofert.

#### V. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia podając w Formularzu ofertowym kwotę cyfrowo i słownie.
2. Podana cena powinna zawierać wszystkie składniki cenowe, oraz inne koszty ponoszone przez Wykonawcę celem prawidłowego wykonania zamówienia, np. koszty pracy, materiałów, dojazdu itp. (z podatkiem VAT\*).
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
4. Wykazywane kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
**\* Jeżeli Wykonawca jest zwolniony z podatku VAT prosimy o podanie podstawy prawnej.**
6. Cenę wyrażoną w złotych polskich należy podać w formularzu ofertowym cyfrowo i słownie.

#### VI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert

Kryterium	Waga
Cena	60%
Dyspozycyjność	30%
Czas Reakcji	10%

Przyjmuje się, że 1%=1 punkt.

Punktacja przyznawana w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie obliczona z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.

1) W kryterium „**CENA**” oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów. Liczba punktów w kryterium „CENA” zostanie obliczona według wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród złożonych ofert podlegających ocenie}}{\text{oferowana cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

2) W kryterium „**DYSPOZYCYJNOŚĆ**” maksymalną ilość punktów, tj. 30 pkt otrzyma oferta z najwyższą dyspozycyjnością.

Zamawiający będzie ustalał ilość punktów przyznaną ofercie w kryterium „DYSPOZYCYJNOŚĆ” zgodnie z poniższym:

- a) obecność 2 dni w tygodniu - 5 pkt,
- b) obecność 3 dni w tygodniu - 15 pkt,
- c) obecność powyżej 3 dni w tygodniu - 30 pkt,

Ocena ofert w kryterium „DYSPOZYCYJNOŚĆ” zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w Formularzu ofertowym, złożonym przez Wykonawcę.

Wykonawca poda w Formularzu ofertowym informacje dotyczące obecności w pełnych dniach.

Przez dyspozycyjność inspektorów nadzoru rozumie się dostępność inspektorów na wezwanie Zamawiającego pod podanymi Zamawiającemu czynnymi numerami telefonów komórkowych:

1. w dni powszednie - stawiennictwo w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia po telefonicznym zawiadomieniu i uzgodnieniu lub uzyskanie konsultacji telefonicznej - w zależności od potrzeb,
2. w soboty i niedziele - w uzasadnionych przypadkach wynikających z technologii prowadzonych prac stawiennictwo w miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia po telefonicznym zawiadomieniu i uzgodnieniu lub uzyskanie konsultacji telefonicznej - w zależności od potrzeb,
- 3) W kryterium „**CZAS REAKCJI**” oferta może uzyskać max. 10 pkt.

Wymagany przedział czasu reakcji inspektorów nadzoru w godz. 8.00 –15.00.

Ocena ofert w kryterium „CZAS REAKCJI” zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w Formularzu ofertowym, złożonym przez Wykonawcę.

Wykonawca wskaże w ofercie czas reakcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w przypadku wystąpienia nagłej potrzeby jego udziału w czynnościach podejmowanych przez Zamawiającego na terenie budowy i/lub w konsultacjach z Zamawiającym.

Wykonawca poda w Formularzu ofertowym informacje dotyczące czasu reakcji w pełnych godzinach (do 2, 3 lub 4 godzin).

Ilość punktów będzie przyznawana wg poniższych zasad:

- czas reakcji do 2 godzin od odbioru przez Wykonawcę (inspektorów nadzoru) informacji telefonicznej przekazanej przez Zamawiającego – 10 pkt
- czas reakcji do 3 godzin od odbioru przez Wykonawcę (inspektora nadzoru) informacji przekazanej przez Zamawiającego – 7 pkt
- czas reakcji do 4 godzin od odbioru przez Wykonawcę (inspektora nadzoru) informacji przekazanej przez Zamawiającego – 5 pkt

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów łącznie w kryteriach: „CENA”, „DYSPOZYCYJNOŚĆ” i „CZAS REAKCJI”. Oferta może uzyskać łącznie maksymalnie 100 pkt.

## VII. INFORMACJE DODATKOWE

### 1. Wraz z ofertą Wykonawca składa:

- a) **Formularz ofertowy** – wg załącznika nr 1 do Konkursu ofert
  - b) **Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, – stanowiący załącznik nr 2 do Konkursu ofert wraz z **dokumentami (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) potwierdzającymi posiadanie przez te osoby uprawnień określonych przez Zamawiającego w Rozdziale I ust. 15 Konkursu ofert**
  - c) **potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z przedmiotem zamówienia,**
  - d) **aktualny odpis** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
2. Zamawiający może poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów, o których mowa w ust. 1 lit. b)-d). Formularz ofertowy nie podlega uzupełnieniu.
  3. Zamawiający powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu niniejszego Konkursu ofert oraz powiadomi Wykonawcę, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów i została wybrana w niniejszym Konkursie ofert – o miejscu i terminie zawarcia umowy.
  4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest podpisać umowę w sprawie niniejszego zamówienia, w terminie do 5 dni od dnia ogłoszenia o wyniku postępowania.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy z następnym Wykonawcą, którego oferta złożona w przedmiotowym Konkursie ofert i spełnia określone w tym postępowaniu wymogi, w momencie niewywiązania się z realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, z którym podpisano umowę. W tym przypadku termin realizacji umowy zostanie uzgodniony między stronami.

6. Informacje dotyczące niniejszego Konkursu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl) w zakładce „Zamówienia poniżej 30 tys. Euro”.
7. **Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**
8. **Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania w sytuacji, gdy nie zostanie wyłoniony Wykonawca lub nie zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych nadzorem.**

## VIII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję,

że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża,
- Inspektor Ochrony Danych w Szpitalu udziela informacji telefonicznie, nr tel.: **86 4733 606** lub za pomocą poczty e-mail, adres: **iod@szpital-lomza.pl**;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, znak sprawy ZT-SZP-226/02/17/2020,**

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, **przez okres 4 lat** od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. **Załącznik nr 1** - Formularz Ofertowy.
2. **Załącznik nr 2** – Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
3. **Załącznik nr 3** – Projekt umowy



**DANE WYKONAWCY\*\*:**

Nazwa Wykonawcy / Wykonawców w przypadku oferty wspólnej\*:

.....  
 Adres: .....  
 REGON .....  
 NIP .....  
 Tel. ....  
 e-mail: .....  
 Osoba do kontaktów : .....

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Szpital Wojewódzki  
 im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży  
 Al. Piłsudskiego 11  
 18- 404 Łomża**

Nawiązując do ogłoszenia o Konkursie ofert **na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, znak sprawy ZT-SZP-226/02/17/2020**, składamy niniejszą ofertę za cenę: ..... zł brutto (słownie brutto: .....złoty), w tym podatek VAT według stawki ....., ..... zł (słownie netto: ..... złoty)  
**Oferujemy obecność inspektorów nadzoru (kryterium oceny ofert: „DYSPOZYCYJNOŚĆ”):**  
 ..... dni w tygodniu.  
**Oferujemy czas reakcji (kryterium oceny ofert „CZAS REAKCJI”):** ..... godziny.

**OŚWIADCZENIA:**

1. Oświadczamy, że uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia oraz przyjmujemy warunki określone w ogłoszeniu o Konkursie ofert.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami dotyczącymi niniejszego Konkursu ofert przedmiotem i zakresem.
3. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 Pzp. i art. 5-17 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419).
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert, a w przypadku wyboru naszej oferty przez cały okres trwania umowy.
5. Zapoznaliśmy się z ogólnymi warunkami umowy, treścią ogłoszenia o konkursie i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Ogłoszeniu o konkursie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na termin płatności: do **60 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo wystawionej** przez Wykonawcę faktury VAT.
8. \*Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy bez udziału podwykonawców.
9. \*Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy z udziałem następujących podwykonawców i wskazujemy części zamówienia przewidziane do wykonania przez podwykonawcę:

*(tabelę należy wypełnić, jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom części zamówienia)*

I.p.	Część zamówienia, którą Wykonawca zamierza zrealizować z udziałem podwykonawców	Nazwa podwykonawcy

10. Oświadczamy, że niniejsza oferta:
  - a)\* **nie zawiera** informacji stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o



zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ;

b)\* **zawiera** na stronach od ..... do..... informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

**11.** Oświadczamy, że cena ofertowa uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszym Konkursie ofert.

**12.** Oświadczamy, że wybór oferty **prowadzi\*/ nie prowadzi\*<sup>1</sup>** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego :

a) \*nazwa towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego:.....

b)\* wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku VAT:.....

**13. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie określonym przez Zamawiającego w Konkursie ofert.**

14. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. – *jeżeli dotyczy*

Na ..... kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty, której integralną część stanowią następujące załączniki:

1. ....
2. ....
3. ....

.....(miejsowość), dnia ..... 2020 r.

.....  
podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

\* - *niepotrzebne skreślić*

<sup>1</sup> - *niepotrzebne skreślić. Gdy wybór oferty prowadzi do powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego, wykonawca zobligowany jest do wypełnienia pozycji a i b w pkt 12.*

.....  
.....  
nazwa i adres Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI ODPOWIEDZIALNYCH ZA ŚWIADCZENIE USŁUG**

składając ofertę w Konkursie ofert na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży znak sprawy ZT-SZP-226/02/17/2020

oświadczamy,  
że niżej wymienione osoby, skierowane do realizacji zamówienia publicznego, posiadają wymagane wykształcenie i kwalifikacje zawodowe niezbędne do realizacji zamówienia.

Lp.	Imię i nazwisko	Podstawa do dysponowania osobą *	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie (od daty uzyskania uprawnień)	Wykształcenie	Uprawnienia
1							
2							

\* umowa o pracę, umowa – zlecenie, inne (wpisać jakie)

..... (miejsowość), dnia ..... 2020 r.

.....  
podpis(y) osoby(osób) uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

**Do Wykazu osób należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień.**

**Umowa**  
**Nr...../ ZT-SZP-226/02/17/2020**

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Łomży,  
pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej – Szpitalem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża**, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024,  
reprezentowanym przez:

**Jarosława Pokoleńczuka - Dyrektora**  
zwanym dalej „Zamawiającym”,  
a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy złożonej w Konkursie ofert **na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, znak sprawy ZT-SZP-226/02/17/2020**

Umowa dotyczy zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro – art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843)

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca a Wykonawca (zwany dalej także „Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego”) przyjmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanym przez Zamawiającego zadaniem inwestycyjnym obejmujących **wykonanie robót budowlanych na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno-Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**, którego Wykonawca został wyłoniony w odrębnym postępowaniu.
2. Zamówienia dotyczące wykonania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim zostało ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 9 czerwca 2020 r. pod nr 548847-N-2020 oraz zamieszczone wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) na stronie internetowej Zamawiającego: [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl) – przetarg nieograniczony pn. „Wykonanie robót budowlanych na terenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz Oddziału Obserwacyjno - Zakaźnego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/28/2020
3. Miejsce realizacji zamówienia: Szpital Wojewódzki im Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, 18 - 404 Łomża, Al. Piłsudskiego 11 (Szpitalny Oddział Ratunkowy, Oddział Obserwacyjno-Zakaźny).

**§ 2.**

**OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY**

1. Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym z przepisu art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) i obejmuje w szczególności:
  - 1) zapoznanie się z dokumentacją projektową, warunkami terenowymi i dokumentacją formalno-prawną budowy,
  - 2) wydawanie poleceń i instrukcji wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z wykonawcą robót budowlano-instalacyjnych,

- 3) prawo wstrzymania robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy wykonawca robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy na przedmiot zamówienia,
  - 4) kontrole jakości używanych materiałów, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez wykonawcę robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
  - 5) żądanie usunięcia przez wykonawcę robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych ujawnionych wad w jakości prac oraz określenie zakresu koniecznego do wykonania robót poprawkowych, poświadczanie usunięcia wad wykonanych robót, wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
  - 6) dokonywanie odbiorów prac zanikających i ulegających zakryciu, etapów robót,
  - 7) udział w czynnościach odbioru końcowego oraz okresowych przeglądach gwarancyjnych w terminach ustalonych przez Zamawiającego z wykonawcą robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych . W ramach tych czynności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do:
    - a) stwierdzenia gotowości do odbioru,
    - b) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
  - 8) dbania o interesy Zamawiającego oraz podejmowania czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
  - 9) pobytu na terenie realizowanej inwestycji w czasie prowadzenia robót oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umową oraz dokumentacją projektową,
  - 10) potwierdzania faktycznie wykonywanych robót oraz usunięcia wad,
  - 11) informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej w terminie 2 dni od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu,
  - 12) udziału w czynnościach przekazania wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych terenu budowy/etapów robót i udziału jako prowadzący w cotygodniowych naradach technicznych – koordynacyjnych z udziałem kierownika budowy, kierowników robót, zamawiającego i wykonawcy; do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy sporządzanie protokołów z każdej z narad technicznych – koordynacyjnych,
  - 13) reprezentowania interesów Zamawiającego na budowie,
  - 14) kontrolowania przestrzegania przez wykonawcę robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
  - 15) udzielania wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących inwestycji,
  - 16) kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
  - 17) kontrolowania sposobu składowania i przechowywania materiałów, oraz nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych,
  - 18) zlecenia wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości,
  - 19) dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych po zakończeniu robót,
  - 20) zapobiegania roszczeniom wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych ,
  - 21) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy,
  - 22) rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia,
  - 23) wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót,
  - 24) udziału w rozpatrywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie decydować o:
- 1) dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
  - 2) zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych;
  - 3) wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umów zawartych z wykonawcami robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych określających zakres przedmiotu zamówienia.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, w przypadku konieczności, będzie wnioskować o:
- 1) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
  - 2) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego inspektora.

4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie akceptować: propozycję wykonawcy robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych odnośnie zmiany kierownika budowy lub kierownika robót na inną osobę niż wskazana w ofercie Wykonawcy.

5. Do prowadzenia korespondencji na budowie będzie prowadzony dziennik budowy, który będzie znajdował się u kierownika budowy.

#### 6. Etap po zakończeniu robót.

W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim, do zadań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie należało:

- 1) finalizacja zadań wynikających z realizacji budowy;
- 2) dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
- 3) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
- 4) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;
- 5) udział w okresowych przeglądach, jakie będą miały miejsce w okresie udzielonej gwarancji.
7. Wykonawca nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań.
8. Wykonawca udziela gwarancji jakości na świadczone usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie określonym niniejszą umową na okres 5 lat.
9. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji niniejszej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie stanowi załącznik do umowy.
10. W przypadku upływu ważności dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w okresie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu nowy dokument potwierdzający kontynuowanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, na co najmniej 7 dni przed upływem ważności dotychczasowego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
11. Wykonawca zapewnia dyspozycyjność Inspektorów Nadzoru..... dni w tygodniu (zgodnie ze złożoną ofertą).
12. Wykonawca zapewnia czas reakcji ..... godziny. (zgodnie ze złożoną ofertą).

### § 3.

#### **OSOBY SPRAWUJĄCE NADZÓR**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie realizował przedmiot umowy przy udziale następujących osób:

- 1) ..... - posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **bez ograniczeń** w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**,
- 2) ..... – posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **bez ograniczeń** w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

2. Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego, przedstawi – w terminie 2 dni od dnia otrzymania żądania - **aktualne uprawnienia** osób, o których mowa w ust. 1, potwierdzające posiadanie niezbędnych uprawnień do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

### § 4.

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) dostarczenie dokumentacji projektowej oraz umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą przedmiotu zamówienia i akceptowanie zmian kierownika budowy;
  - b) pisemne informowanie Wykonawcy o wszystkich sprawach mających wpływ na pełnioną przez niego funkcję;
  - c) organizowanie narad, spotkań dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia z udziałem Wykonawcy i inspektorów nadzoru.
2. Zamawiający nie zapewnia pomieszczenia biurowego, sprzętu oraz środka transportu niezbędnych do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

### § 5.

#### **CZAS TRWANIA UMOWY**

1. Wykonawca rozpoczyna wykonywanie prac określonych niniejszą umową **od daty zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem – przez okres 50 dni, a w przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia objętego nadzorem – do dnia zakończenia realizacji zamówienia objętego nadzorem.**

2. Wykonawca zakończy realizację zadań określonych niniejszą umową z chwilą wykonania wszystkich czynności wynikających z gwarancji jakości, po usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym.
3. Realizacja zamówienia będzie obejmować okresy trwania prac określonych w sposób następujący:
  - a) nadzór nad realizacją zadania i jego rozliczenie w okresie realizacji: od rozpoczęcia robót budowlano - instalacyjnych przez Wykonawcę do dnia zakończenia robót budowlano - instalacyjnych przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, odbioru końcowego i rozliczenia robót budowlano - instalacyjnych;
  - b) pełnienie nadzoru w okresie udzielonej przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia gwarancji jakości, to jest przez okres udzielonej gwarancji przez wykonawcę przedmiotu zamówienia od daty odbioru końcowego, poprzez dokonywanie okresowych przeglądów gwarancyjnych oraz wystawiania świadectw usunięcia wad.
4. Termin określony w § 5 ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmian terminu rozpoczęcia /zakończenia robót przez Wykonawcę robót budowlano - instalacyjnych.
5. W okresie udzielonej przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia objętego nadzorem, gwarancji liczonego od dnia odbioru końcowego wykonanych prac, Inspektor nadzoru zobowiązany jest uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.

## § 6.

### WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Za wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe**, w kwocie brutto: ..... zł (słownie:..... zł), podatek VAT .....%, co stanowi ..... zł (słownie:..... zł) netto: ..... zł (słownie:..... zł) – *zgodnie z ofertą Wykonawcy*.
2. Płatność z tytułu niniejszej Umowy nastąpi **jednorazowo, w terminie do 60 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT i pozytywnym odbiorze robót od wykonawcy przedmiotu zamówienia. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej wraz z doręczeniem faktury końcowej przedstawić oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie od Wykonawcy za usługi przez niego wykonane.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie przekazana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr.....
4. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
5. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o każdorazowej zmianie numeru rachunku bankowego. Zmiana numeru rachunku bankowego może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z zawartej umowy na osobę trzecią, jedynie za pisemną zgodą jednostki tworzącej Zamawiającego – Województwa Podlaskiego - art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2020 r. poz. 295 ze zm)

## § 7.

### ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy w poniższych okolicznościach w szczególności w sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:
  - 1) jeżeli opóźnieniu ulegnie wykonanie robót budowlanych niezbędnych do realizacji zamówienia-termin realizacji będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania opóźnionych prac,
  - 2) gdy prace objęte umową zostaną wstrzymane przez właściwe organy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe wykonanie przedmiotu umowy - termin wykonania przedmiotu umowy będzie przesunięty o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów,
  - 3) zmiana osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego, wskazanych w Wykazie osób na inną osobę legitymującą się uprawnieniami wymaganymi przez Zamawiającego w Konkursie ofert,
  - 4) zmiana terminu realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia o czas niezbędny do wykonania prac,
  - 5) zmiana terminu określonego w § 5 ust. 1 umowy,
  - 6) zmiana oznaczenia danych Zamawiającego i / lub Wykonawcy (np. zmiana nazwy, siedziby stron umowy, nr-ów rachunków bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych)
  - 7) zmiana personelu Zamawiającego lub Wykonawcy,
  - 8) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
3. Zamawiający uprawniony jest ograniczyć przedmiot umowy w stosunku do ilości usług nadzoru nad

poszczególnymi częściami robót budowlanych określonymi w umowie i ograniczenie to nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Zamawiającego, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

4. W przypadku wcześniejszego zakończenia części robót budowlanych lub gdy roboty budowlane zostaną wstrzymane, wysokość wynagrodzenia ustalona zostanie proporcjonalnie od wartości robót budowlano - instalacyjnych wykonanych przez Wykonawcę tych robót i wartości określonej w § 6 ust. 1 umowy.

## **§ 8.**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający rozwiąże umowę bez wypowiedzenia, jeśli Wykonawca nienależycie wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu, niezależnie od ust. 1, przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia w razie:
  - 1) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 2) nierozpoczęcia świadczenia usługi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz niekontynuowania jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a zwłoka przekracza 10 dni,
3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych rozwiązania.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dnia od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 9.**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne w wysokości:
  - a) 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia przez Wykonawcę,
  - b) 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego,
  - c) 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu którejkolwiek obowiązku wynikającego z niniejszej umowy,
  - d) 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze prac zgłoszonych do odbioru lub za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przystąpieniu do udziału w przeglądzie gwarancyjnym,
  - e) 100,00 zł za każdy dzień braku obecności na terenie prowadzonych robót, zgodnie z § 2 ust. 11 umowy od każdej z osób określonych w § 3 ust. 1 umowy,
  - f) 100,00 zł za każdy brak stawiennictwa (czas reakcji) w określonym czasie określonym w § 2 ust. 12 umowy od każdej z osób określonych w § 3 ust. 1 umowy
  - g) 100,00 zł za każdy stwierdzony brak obecności w naradach, spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót konstrukcyjno-budowlanych i drogowych od każdej z osób określonych w § 3 ust. 1 umowy.
  - h) 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedstawieniu dokumentu potwierdzającego kontynuowanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z § 2 ust. 10 umowy,
2. Kary umowne wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający potrąci z faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych określonych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania powyżej w/w wysokości na zasadach ogólnych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
6. Kary umowne podlegają sumowaniu.



**§ 10.**  
**PODWYKONAWSTWO**

1\*. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą wykona własnymi siłami cały zakres przedmiotu umowy.

1\*. Wykonawca zleci podwykonawcy następujący zakres usług:

2\*. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę (Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia oświadczenia podwykonawcy, złożonego w formie pisemnej).

3\*. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje.

**§ 11.**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W imieniu Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:

....., tel. ...., e-mail:.....

2. W imieniu Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym jest:

....., tel. ...., e-mail:.....

3. Wszelkie zmiany składu osobowego i organizacji Wykonawcy przedstawionej w ofercie, wymagają zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem odpowiedzialności realizowanej na zasadach określonych w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Zachowania formy pisemnej wymagają, w szczególności, następujące czynności prawne i faktyczne:

a) zmiana umowy - pod rygorem nieważności,

b) uzgodnienia dotyczące warunków realizacji niniejszej umowy - pod rygorem nieważności,

c) zawiadomienia o zmianach, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, pod rygorem odpowiedzialności z § 8 ust. 1 niniejszej umowy,

d) korespondencja między stronami .

5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego.

7. Wykonawca nie może przenieść w jakikolwiek sposób praw do niniejszej umowy na osoby trzecie.

8. Wykonawca zobowiązuje się z chwilą podpisania umowy dostarczyć Zamawiającemu aktualne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy oraz będzie z chwilą zakończenia ważności uprawnień dostarczał aktualne ważne dokumenty potwierdzające wymagane uprawnienia.

9. Umowę sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**

**Załączniki do umowy:**

1. Kopia formularza ofertowego Wykonawcy

2. kopia Wykazu osób wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

3. Pełnomocnictwo\*

4. Umowa regulująca współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia\*

5. Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy

\* - niepotrzebne skreślić