

SZPITAL WOJEWÓDZKI
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża
DZIAŁ ZAOPATRZENIA TRANSPORTU I MAGAZYNÓW
SEKCJA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
NIP 718-16-89-321 REGON 450665024
tel. 86 47 33 268 fax 86 47 33 210

[e – mail: przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl) www.szpital-lomza.pl

ZT-SZP-226/01/19/2018

18 kwietnia 2018 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

W

postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 5.548.000,00 euro, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej

Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna

Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia

TERMIN SKŁADANIA OFERT: 7 maja 2018 r. godz. 10.00

TERMIN OTWARCIA OFERT: 7 maja 2018 r. godz. 10.30

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty, oświadczeń i dokumentów w języku obcym

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 1

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020
Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej
Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna
Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający: Szpital Wojewódzki
im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża

Kontakt: Tel. 86 47 33 266
Fax. 86 47 33 210
e-mail: przetargi@szpital-lomza.pl

Strona internetowa: www.szpital-lomza.pl

Udostępnienie SIWZ w wersji elektronicznej: www.szpital-lomza.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP.

2. Wartość niniejszego zamówienia nie przekracza kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP. Wartość niniejszego zamówienia publicznego nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.548.000,00 euro.

3. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w języku obcym.

4. W sprawach, które nie zostały uregulowane w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, mają zastosowanie przepisy ustawy PZP i akty wykonawcze do ustawy PZP oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

5. W sytuacji sprzeczności postanowień SIWZ, wyjaśnień do SIWZ lub modyfikacji SIWZ w stosunku do ustawy PZP, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

6. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy PZP (tzw. procedura odwrócona).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 18-404 Łomża.**

2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w:**

2.1. Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 7 do SIWZ

2.2. Harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji przedmiotu zamówienia załącznik nr 8 do SIWZ

2.3. Dokumentacji projektowej – załącznik nr 9 do SIWZ

2.4. Decyzja pozwolenia na budowę nr 106/2017 z dnia 23.05.2017 roku. załącznik nr 10 do SIWZ

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 2



w zakresie wykonania robót :

- 1) konstrukcyjno-budowlanych ,
- 2) instalacje wodno-kanalizacyjne,
- 3) centralnego ogrzewania,
- 4) gazów medycznych,
- 5) ciepła technologicznego,
- 6) instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją,
- 7) instalacji elektrycznych niskoprądowych (teletechnicznych) , w tym:
 - a. komputerowe LAN,
 - b. instalacje SSP – system sygnalizacji pożarowej
 - c. instalacje DSO – dźwiękowy system ostrzegawczy
 - d. instalacje systemu przywoławczego
 - e. instalacje systemu CCTV
 - f. kontrola dostępu KD
 - g. instalacje telefoniczne,
 - h. instalacja RTV
- 8) instalacji elektrycznych, w tym :
 - a. Przebudowa rozdzielni głównej w pawilonie A
 - b. Przebudowa rozdzielni piętowych - szachty
 - c. Instalacje elektryczne (trasy kablowe ,wz)
 - d. Instalacje oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego
 - e. Instalacja gniazd wtykowych
 - f. Instalacja połączeń wyrównawczych

2. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści SIWZ, w szczególności dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się, więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy wskazujące na pochodzenie określają jedynie klasę produktu, metody, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych



oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom itp. opisanym w SIWZ.

Wszystkie wskazane w dokumentacji projektowej oznaczenia indywidualujące opisywane materiały, urządzenia, technologie lub rozwiązania techniczne w szczególności znaki towarowe, patenty, nazwy producentów, oznaczenia modeli produktów lub urządzeń zawarte w opisach jak i na rysunkach mają charakter przykładowy niewiążący. W każdym przypadku występowania w tekście projektu lub rysunku, opisie rysunku takiego oznaczenia indywidualującego przyjąć należy w sposób dorozumiany, że występuje on każdorazowo wraz ze zwrotem „**lub równoważny**”. Rozumieć przez to należy, że dopuszcza się zastosowanie rozwiązań, urządzeń, materiałów, technologii równoważnych o nie gorszych niż opisane w dokumentacji projektowej parametrów technicznych spełniających obowiązujące przepisy prawa, normy a także atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania.

3. Kody CPV według Wspólnego Słownika Zamówień:

- 45 21 51 40-0- Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych
- 45 11 00 00-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45 31 00 00-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45 31 60 00-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45 33 12 00-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45 33 20 00-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45 31 43 10-7 - Układanie kabli
- 45 41 00 00-4 - Tynkowanie
- 45 42 11 31-1 - Instalowanie drzwi
- 45 42 11 40-7 - Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien
- 45 42 11 46-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
- 45 43 12 00-9 - Kładzenie glazury
- 45 43 11 00-8 - Kładzenie terakoty
- 45 43 21 11-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych
- 45 44 21 00-8 - Roboty malarskie
- 45 44 22 00-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych
- 45 44 10 00-0 - Roboty szklarskie
- 45 22 32 10-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
- 45 22 31 00-7 - Montaż konstrukcji metalowych
- 45 22 35 00-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego
- 45 40 00 00-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45 42 10 00-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45 42 11 30-4 - Instalowanie drzwi i okien
- 45 42 11 52-4 - Instalowanie ścianek działowych



- 45 42 21 00-2 - Stolarka drewniana
- 45 30 00 00-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45 31 10 00-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45 31 60 00-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45 32 40 00-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
- 45 33 00 00-9- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45 33 10 00-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45 33 11 00-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45 33 12 10-1 - Instalowanie wentylacji
- 45 31 21 00-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45 31 43 00-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45 31 43 20-0 - Instalowanie okablowania komputerowego
- 32 55 14 00-4 - Sieć telefoniczna
- 32 55 15 00-5 - Kable telefoniczne
- 45 23 23 10-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych
- 45 23 23 00-5 - Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych
- 45 31 10 00-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych;
- 31 21 31 00-3 - Rozdzielnie
- 45 31 53 00-1- Instalacje zasilania elektrycznego
- 45 31 51 00-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45 31 12 00-2- Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45 31 11 00-1- Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 51 90 00 00-1- Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

4. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami technicznymi wykonania, odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową i przepisami prawa budowlanego, w tym:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny

str. 5

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020
Osł Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej
Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna
Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2012 r. poz. 739),

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719),
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2011 r. zmieniająca ustawę o zmianie ustawy o ochronie przeciwpożarowej oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2011 r. Nr 288, poz. 1688),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 2011 r. 15 grudnia 2011 r. zmieniająca ustawę o zmianie ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 191, 298, 904)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 2016 r. poz. 290 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. 2014 r. poz. 883 ze zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.01.2011 w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz. U. z 2011r. nr 23 poz. 122),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. z 2004r. nr 195 poz. 2011),
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 655, 1228),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. z 2004r. Nr 237, poz. 2375)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22 grudnia 2006 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2006r Nr 245, poz. 1782).
- Ustawa z dnia 21 maja 2010 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz. U. Nr 114, poz. 760) Dz. U. z 2010 r.
- Ustawa z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 876, 1918 ze zm),
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie standardów postępowania medycznego w dziedzinie anestezjologii i intensywnej terapii dla podmiotów wykonujących działalność leczniczą (Dz.U. z 2013 r. poz. 15),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2015 r. poz. 1775),
- Ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2015 r. poz. 1165),

5. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
6. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
7. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający **nie przewiduje** zastosowania aukcji elektronicznej.
9. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 6

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



10. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy PZP.
11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztu udziału w postępowaniu.
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
13. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
14. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlano – instalacyjnych, wykonujących takie czynności jak: roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe, murarskie, wykończeniowe, roboty w zakresie instalacji elektrycznych i sanitarnych – przez cały okres realizacji zamówienia.
15. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP,
16. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust. 2 ustawy PZP, tj. nie ustanawia obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,
17. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej pomieszczeń, które będą objęte robotami budowlanymi. Wniosek w sprawie dokonania wizji lokalnej Wykonawca przekazuje w formie pisemnej, faxem lub drogą elektroniczną - zgodnie z rozdziałem VII SIWZ.
18. Z uwagi na fakt, iż roboty budowlane będą prowadzone przy obiekcie czynnym, wszelkie prace należy wykonywać w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie, zgodnie z harmonogramem opracowanym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Zamawiającym. Sposób prowadzenia prac nie może znacząco wpływać na funkcjonowanie obiektu. W trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do zachowania estetyki i czystości. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych w sposób gwarantujący możliwość bieżącej eksploatacji całego obiektu. Wymagane technologią warunkowe, chwilowe przerwy w dostawach poszczególnych mediów dla części szpitala niebędącej przedmiotem inwestycji, należy ograniczyć do niezbędnego minimum, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym (wymagana zgoda Zamawiającego).
19. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Normami UE, z aktualnie obowiązującymi w danym zakresie przepisami prawa, w tym przepisami ustawy Prawo Budowlane, przepisami BHP i Ppoż, normami, wiedzą i sztuką budowlaną. Przedmiot zamówienia należy również wykonać wyłącznie z materiałów nowych, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski i Unii Europejskiej, posiadających aprobaty techniczne i niezbędne certyfikaty, atesty.
20. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym. **Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się zagwarantować niezmienność i stałość zaofiarowanego wynagrodzenia ryczałtowego.**
21. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w dokumentacji projektowej, Wykonawca wykona je, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Roboty zamienne nie mogą wykraczać

- poza zakres umownego przedmiotu zamówienia a zmiana polegać może jedynie na modyfikacji robót określonych w dokumentacji lub zastąpienie ich innymi robotami. Warunkiem wykonywania robót zamiennych będzie niezmiennosc ceny umownej.
22. Roboty zamienne mogą być wykonane tylko za zgodą Zamawiającego i nie mogą skutkować wzrostem wynagrodzenia ryczałtowego.
 23. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
 24. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
 25. Przedmiot zamówienia należy wykonywać zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, zwanym dalej harmonogramem, opracowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego.
 26. Wykonawca opracowuje harmonogram przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wzór harmonogramu stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.
 27. Zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy będzie stanowił załącznik do umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
 28. Harmonogram powinien zawierać minimum następujący zakres danych i informacji: zakres wykonywanych prac, terminy, kwotę przerobu oraz powinien uwzględniać szacowany postęp prac rozłożony proporcjonalnie na cały okres trwania realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. **Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do dnia 15 lutego 2019 r., w tym:**
 - 1) **I Etap – obejmujący wykonanie robót budowlano-instalacyjnych – od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 15 stycznia 2019 roku, potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego robót,**
 - 2) **II Etap końcowy - obejmujący uzyskanie przez Zamawianego pozytywnych decyzji właściwych organów dopuszczających do użytkowania obiektu objętego decyzją pozwolenia na budowę, od dnia odbioru robót do dnia 15 lutego 2019 r., potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia**



V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z **art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 ust. 1 ustawy PZP** oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) **kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

Zamawiający nie określa warunku.

- 2) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej,**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że:

a) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **min. 1.000.000,00 zł** (słownie: jeden milion złotych)

b) dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową na kwotę min. **1.000.000,00 zł** (słownie: jeden milion złotych),

- 3) **zdolności technicznej lub zawodowej,**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że :

a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał **co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane** polegające na wykonaniu remontu lub przebudowie lub budowie budynków, w tym **co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną** w czynnych obiektach szpitalnych (za obiekt szpitalny Zamawiający uzna budynki szpitali i zakładów opieki medycznej -klasa 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych), **każda o wartości min. 1.500.000,00 PLN** (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych) **brutto**,

b) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

1. co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 2-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,
2. co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 9



w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz minimum 2-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,

3. co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz minimum 2-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,

W przypadku warunku zdolności technicznej lub zawodowej, w zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) oraz uprawnienia obowiązujące wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych, a także zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.), Zamawiający uznaje również wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946, z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, jeżeli:

- 1) nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- 2) posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych - zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

4. Zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy PZP Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych

str. 10

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020
Osł Prioritytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej
Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna
Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy PZP.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którym polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w art. 23 ustawy PZP. W takim przypadku Wykonawcy **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

10. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

A) Oświadczenie zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy PZP.

1. Zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy PZP **do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie**, które zawiera informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich

str. 11

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 powyżej.

3. W niniejszym postępowaniu, Zamawiający żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 **składa każdy z Wykonawców** wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

B) Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy PZP oraz określonych przez Zamawiającego w Rozdziale V ust. 1 SIWZ, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia następujących dokumentów i oświadczeń:

1) **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** określających czy te roboty zostały **wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone**, przy czym dowodami, o których mowa, są **referencje bądź inne dokumenty** wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wzór wykazu robót budowlanych stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

Z Wykazu robót budowlanych powinno wynikać, że Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu lub przebudowie lub budowie budynków, w tym co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną w czynnych obiektach szpitalnych (za obiekt szpitalny Zamawiający uzna budynki szpitali i zakładów opieki medycznej - klasa 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych), każda o wartości min. 1.500.000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych) brutto ,

2) **Wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 12

Wzór Wykazu osób stanowi załącznik nr 5 do SIWZ

Z Wykazu osób powinno wynikać, że Wykonawca dysponuje:

1. *co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 2-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi*
2. *co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz minimum 2-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi*
3. *co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz minimum 2-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,*

3) **informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę **min. 1.000.000,00 zł**, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,

4) **dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **min. 1.000.000,00 zł**,

Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

C). Dokumenty i oświadczenia potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia następujących dokumentów i oświadczeń:

- 1) **odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 13

odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP,

2) **oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;** w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy PZP, Wykonawca, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP.

Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej **składa każdy z Wykonawców.**

2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1) powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

3. Dokumenty, o których mowa w pkt 2 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej, zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 3 powyżej stosuje się.

6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.



7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

8. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP.

9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów określonych w **pkt 1 ppkt 1)**.

10. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokumenty określone w **pkt 1** powyżej, **składa każdy z Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

D). Dysponowanie zasobami podmiotów trzecich w oparciu o art. 22 a ustawy PZP

1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2. W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą,



3. Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa pkt 1, Wykonawca składa wraz z ofertą – **w oryginale**.

E). Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają wraz z ofertą **pełnomocnictwo** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy złożyć **w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii**.
3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

F). Informacje dodatkowe

1. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
3. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
4. Oświadczenia Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
5. Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Poświadczenia za zgodność z oryginałem, dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub formie elektronicznej.
8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. W przypadku, o którym mowa w pkt 2 powyżej, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego

str. 16

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



dokumentów.

10. Wraz z ofertą Wykonawca składa:

- 1) **formularz ofertowy** przygotowany zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ,
- 2) **oświadczenie zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy PZP**, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ,
- 3) **pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)**,
- 4) zobowiązanie podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca (*jeżeli dotyczy*),

11. Zamawiający, przed wyborem najkorzystniejszej oferty, **wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, wymienionych w **Rozdziale VI lit. B i lit. C pkt 1 ppkt 1) SIWZ**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126).

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną**.

Adres do korespondencji Zamawiającego:

Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży

Al. Piłsudskiego 11

18 – 404 Łomża

godziny pracy kancelarii Zamawiającego (pok. 235): od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.05

fax 86 47 33 210

Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: przetargi@szpital-lomza.pl

Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami: *Grażyna Barszcz, Cezary Frąckiewicz, Jan Orłowski*

2. Wykonawca w korespondencji kierowanej do Zamawiającego powinien posługiwać się numerem sprawy:

ZT-SZP-226/01/19/2018

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 17



elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: przetargi@szpital-lomza.pl

4. Strony obowiązane są informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje wysłane na ostatnio podany adres Wykonawcy będą uznawane za skutecznie złożone temu Wykonawcy, który nie poinformował o zmianie danych teled adresowych.

5. Wszelkie informacje dotyczące niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający będzie dodatkowo zamieszczał na swojej stronie internetowej www.szpital-lomza.pl, zgodnie z przepisami ustawy PZP.

6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 6 powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa pkt 6 powyżej.

9. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

10. Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej www.szpital-lomza.pl.

11. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej www.szpital-lomza.pl.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Składając ofertę Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 50.000,00 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

2. **Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.**

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada

str. 18

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, tj.:

Hexa Bank Spółdzielczy w Piątnicy – nr 31 8762 0009 0004 6819 2000 0030

5. Wadium wniesione w pieniądzu musi być opisane w sposób umożliwiający jego identyfikację, poprzez podanie nr sprawy: **ZT-SZP-226/01/19/2018**.

6. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt 4 powyżej, przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny terminu składania ofert).

7. W przypadku wadium wnoszonego w innej formie niż pieniądź, **oryginał dokumentu należy złożyć w osobnej kopercie** w kancelarii Zamawiającego przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny terminu składania ofert).

8. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wadium wniesionego w formie innej niż pieniądź, z treści dokumentu gwarancji/poręczenia powinno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia Zamawiającemu każdej kwoty do łącznej maksymalnej wysokości kwoty wadium, na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, podpisane przez osobę upoważnioną oraz zawierające oświadczenie o podstawie do zatrzymania wadium zgodnie z art 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.

9. W wypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez wykonawców, w treści gwarancji bankowej/poręczenia powinni być wskazani wszyscy członkowie konsorcjum.

10. Zamawiający zaleca, aby kopia dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium została dołączona do oferty.

11. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 46 ustawy PZP.

12. Zamawiający zatrzymuje wadium na warunkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została

str. 19

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



wybrana jako najkorzystniejsza.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SIWZ. Treść oferty powinna odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP, mając na uwadze art. 82 ust. 1 ustawy PZP.
3. Oferta musi zawierać cenę wraz z podatkiem VAT podaną cyfrowo i słownie.
4. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnie pismem ręcznym.
5. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty, w tym zapisane strony wszystkich załączników, były kolejno ponumerowane.
6. Zaleca się, aby oferta była zszyta lub trwale połączona w inny sposób.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wszelkie zmiany i poprawki w treści oferty powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie ze wzorów przygotowanych przez Zamawiającego i stanowiących załączniki do SIWZ. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach. Złożone dokumenty i oświadczenia muszą być zgodne z wymaganiami SIWZ.
10. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu umocowanie do złożenia (podpisania) oferty.
11. W przypadku gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.**
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej, zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowanej w następujący sposób:

Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
Al. Piłsudskiego 11
18 – 404 Łomża

oraz opisanej w następujący sposób:

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 20



**„Oferta na wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”
Nie otwierać przed 7 maja 2018 r. godz. 10.30**

14. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana oferty, wnioszek o wycofanie lub wnioszek o zwrot oferty muszą być złożone w formie pisemnej przez Wykonawcę.
15. W przypadku zmiany oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie o zmianie oferty określając zakres tych zmian. Oświadczenie Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu oznaczonym co najmniej nazwą i adresem Wykonawcy i opisanym w sposób podany w pkt 13 z adnotacją „**ZMIANA OFERTY**”.
16. Wniosek o wycofanie lub wnioszek o zwrot oferty muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Oświadczenie o wycofaniu oferty, Wykonawca umieszcza w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu oznaczonym co najmniej nazwą i adresem Wykonawcy i opisanym w sposób podany w pkt 13 z adnotacją „**WYCOFANIE/ZWROT OFERTY**”.
17. W przypadkach opisanych w pkt 15 i 16 powyżej Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu umocowanie do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy przedstawiając pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie poświadczoną kopii.
18. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
19. Zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
20. Wykonawca wskazuje w formularzu ofertowym numery stron oferty zawierających informacje zastrzeżone przez Wykonawcę jako tajemnica przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były złożone w odrębnej zamkniętej wewnętrznej kopercie oznaczonej „**tajemnica przedsiębiorstwa**” lub spięte (zszyte) odrębnie od jawnej części oferty.
21. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Powyższe informacje Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy zaadresować zgodnie z opisem wskazanym w Rozdziale X SIWZ oraz złożyć w kancelarii Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego (pokój 235), Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 21



do dnia 7 maja 2018 r. do godz. 10.00.

Godziny pracy kancelarii: od poniedziałku do piątku w godz. 7.30- 15.05.

2. Decydujące znaczenie dla ważności zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego (data i godzina wpływu oferty potwierdzona przez kancelarię Zamawiającego).

3. Oferta złożona po terminie składania ofert określonym w pkt 1 powyżej, zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy PZP.

4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w **dniu 7 maja 2018 r. o godz. 10:30** w sali konferencyjnej (pokój 242) Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża.

5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje określone w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.szpital-lomza.pl informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ofertowa stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe**.

2. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia podając w Formularzu ofertowym kwotę cyfrowo i słownie. Obliczenie ceny oferty powinno nastąpić z wykorzystaniem kalkulacji zawartej w treści Formularza ofertowego. Wykonawca powinien wypełnić kalkulację ceny ryczałtowej zawartą w Formularzu ofertowym.

2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, przedmiarach robót, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wzorem umowy – stanowiącymi załączniki do SIWZ.

3. W cenie oferty należy uwzględnić **co najmniej**:

- 1) Koszt sporządzenia dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w 2 egz. + wersja na nośniku elektronicznym.
- 2) Koszt rozruchu oraz regulacji instalacji i urządzeń do uzyskania właściwych parametrów wskazujących na wymaganą jakość prac, wbudowanych materiałów i urządzeń – potwierdzoną stosownymi dokumentami.
- 3) Koszt opracowania dokumentacji techniczno-ruchowej wraz z instrukcjami obsługi.
- 4) Koszt szkolenia min. 5 pracowników Zamawiającego z obsługi zainstalowanych urządzeń.
- 5) Koszt opracowania instrukcji użytkowania zainstalowanych urządzeń
- 6) Przeglądy i naprawy urządzeń w okresie gwarancji będą wykonywane na koszt Wykonawcy, co oznacza w szczególności, że materiały i części zamienne zastosowane do napraw, przeglądów stanu technicznego, regulacji wraz z pracą i dojazdem zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym – będą na koszt Wykonawcy. Niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały wymienione podczas napraw, przeglądów i regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urządzenia DTR,

str. 22

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



- czy z powodu jego awarii Wykonawca ponosi koszty ich wymiany.
- 7) Koszt sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 8) Wszystkie inne koszty prac, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem prac (np. koszty zabezpieczeń przed uszkodzeniem lub naprawy uszkodzeń elementów budynku – ścian i innych – w sposób zapewniający spełnienie przepisów ochrony p.poż. dla wyznaczonych stref pożarowych w budynkach), zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.
 - 9) Koszt oznakowania dojeżdż do pomieszczeń oraz trwale wydzielenie remontowanych pomieszczeń od obszarów nieremontowanych .
 - 10) Koszt transportu gruzu i materiałów, w tym koszty przewidzianych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych związanych z transportem gruzu i materiałów z/do pomieszczeń objętych pracami budowlanymi. Zamawiający nie wyraża zgody na transport materiałów, jak i pracowników, windami szpitalnymi; do dyspozycji Wykonawcy będą zewnętrzne klatki schodowe,
 - 11) Koszty pełnienia funkcji generalnego wykonawcy (jeżeli dotyczy).
 - 12) Koszty utylizacji materiałów (w tym czujek ppoż, świetlówek), zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - 13) Koszty licencji oprogramowania do dostarczonych w ramach przedmiotu zamówienia urządzeń i sprzętu,
 - 14) Koszty materiałów i sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia
4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
5. Wszystkie wartości pieniężne wyrażone w złotych należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykazywane kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN. Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
7. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy.
8. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Wykonawca zobowiązany jest złożyć stosowane oświadczenie w przedmiotowej sprawie Wykonawca w formularzu ofertowym.

UWAGA - Jeżeli Wykonawca jest zwolniony z podatku VAT prosimy o podanie podstawy prawnej.



XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

KRYTERIUM	WAGA
CENA	60 %
OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne	40 %

Przyjmuje się, że 1%=1 punkt.

Punktacja przyznawana w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie obliczona z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.

1) W kryterium „CENA” oferta może uzyskać **maksymalnie 60 pkt.**

Liczba punktów zostanie obliczona według wzoru:

najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie

ilość punktów = ----- **x 100 x 60%**
cena oferty badanej

2) W kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne” oferta może uzyskać **maksymalnie 40 pkt.**

Zamawiający przyzna punkty w kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne” według następującej zasady:

36 miesięcy – 0 pkt

42 miesiące – 10 pkt

48 miesięcy – 20 pkt

54 miesiące – 30 pkt

60 miesięcy – 40 pkt

Wykonawca może zaoferować w formularzu ofertowym okres gwarancji na roboty budowlano - instalacyjne wynoszący: **36 miesięcy** (*minimalny, wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na roboty budowlano - instalacyjne*) **lub 42 miesiące lub 48 miesięcy lub 54 miesiące lub 60 miesięcy** (*maksymalny*)



okres gwarancji na roboty budowlano - instalacyjne) - od daty odbioru przedmiotu umowy.

Jeżeli Wykonawca nie zaoferuje okresu gwarancji na roboty budowlano – instalacyjne w formularzu ofertowym, Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji na roboty budowlano – instalacyjne, tj. 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy i przyzna ofercie 0 pkt w kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne.”.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż wymagany, tj. krótszy niż 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji 60 i więcej miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy, oferta w kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne” otrzyma maksymalną liczbę punktów, tj. 40 pkt.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów łącznie w kryterium „CENA” i kryterium „OKRES GWARANCJI na roboty budowlano – instalacyjne”. **Oferta może uzyskać łącznie maksymalnie 100 pkt.**

3. Zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy PZP, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający podpisze umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie nie krótszym niż określony w art. 94 ust. 1 pkt 2) ustawy PZP od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, o terminie i miejscu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy składa:

- 1) kosztorysy zawierające informacje dotyczące: opisu pozycji kosztorysu, jednostki miary, ilości, ceny jednostkowej i wartości,
- 2) uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy,
- 3) pełnomocnictwo, jeżeli umowę w sprawie zamówienia publicznego podpisuje pełnomocnik,



- 4) w przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawcy będą zobowiązani przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedłożyć umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
- 5) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi przez osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, o których mowa w Rozdziale V ust. 1 pkt 3 lit. b) SIWZ,
- 6) zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 7) w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom przedstawienie projektu/ów umowy/ów z podwykonawcami i z dalszym/i podwykonawcą/ami, dotycząca/yymi powierzonej mu/im części zamówienia,
- 8) kopię polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy wraz z dowodem opłacenia polisy,

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny brutto oferty.**

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, tj.:

Hexa Bank Spółdzielczy w Piątnicy – nr 31 8762 0009 0004 6819 2000 0030

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu musi być opisane w sposób umożliwiający jego identyfikację, poprzez podanie nr sprawy: **ZT-SZP-226/01/19/2018**

4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.

6. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie innej niż pieniądz, z treści dokumentu gwarancji/poręczenia powinno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia Zamawiającemu każdej kwoty do łącznej maksymalnej wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, podpisane przez osobę upoważnioną, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Wykonawcę. Z dokumentu gwarancji/poręczenia musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy

str. 26

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: **ZT-SZP-226/01/19/2018 oraz nazwę niniejszego postępowania.**

6¹. W wypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez wykonawców, w treści gwarancji/poręczenia powinni być wskazani wszyscy członkowie konsorcjum.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust.1 ustawy PZP. Za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy PZP. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem pkt 9.

9. Zamawiający pozostawia kwotę stanowiącą 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

10. Kwota, o której mowa w pkt 9, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

11. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów,

12. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, przewidując wprowadzenie następujących postanowień w umowie o zamówienie publiczne:

„§ 20 Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.



2. *Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z następujących okoliczności:*

- 1) *zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej trwająca dłużej niż 7 dni roboczych – o czas niezbędny do usunięcia tych błędów,*
- 2) *zaistnieje brak frontu prac z przyczyn zależnych od Zamawiającego na okres powyżej 1-go tygodnia - termin etapu ulega przedłużeniu o ten czas;*
- 3) *Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę osób realizujących przedmiot umowy określonych w złożonej ofercie w odniesieniu do podwykonawców oraz osób odpowiedzialnych za prawidłowe wykonanie prac budowlano - instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia;*
- 4) *nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, o procent +/- tej zmiany;*
- 5) *zmian dokonanych na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. A ustawy Prawo budowlane, uzgodnionych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji prac, których nie można było wcześniej przewidzieć - potwierdzone wpisem do dziennika budowy;*
- 6) *zmian oznaczenia danych Zamawiającego i / lub Wykonawcy;*
- 7) *zmian personelu Zamawiającego lub Wykonawcy;*
- 8) *zmian nazwy, siedziby stron umowy, nr-ów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;*
- 9) *zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy - potwierdzone wpisem do dziennika budowy;*
- 10) *wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;*
- 11) *zmian sposobu realizacji zamówienia, gdy będą wynikać ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację umowy;*
- 12) *wstrzymanie finansowania przez instytucje finansującą przedmiot zamówienia - w takim przypadku zapłata za wykonane prace nastąpi do dokonanej inwentaryzacji prac;*
- 13) *zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu umowy, wydłużenie czasu wykonania umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;*
- 14) *wykonanie przedmiotu umowy jest uzależnione od wykonania zamówienia, o którym mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP. W takim przypadku istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania etapu I, o okres niezbędny do wykonania zamówienia, przy zachowaniu terminu zakończenia etapu II,*
- 15) *zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia niezależnych od Stron umowy okoliczności wpływających na wydłużenie terminu uzyskania przez Zamawiającego decyzji organu umożliwiającej użytkowanie obiektu,*
- 16) *zmiany wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych.*



2. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

4. Strona występująca o istotną zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do żądania zmiany. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i odpowiednio uzasadniony.”

2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności Zamawiającego:

- 1) **określenia warunków udziału w postępowaniu;**
- 2) **wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;**
- 3) **odrzućcia oferty odwołującego;**
- 4) **opisu przedmiotu zamówienia;**
- 5) **wyboru najkorzystniejszej oferty.**

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

5. Odwołanie wnosi się **w terminie 5 dni** od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy PZP albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się **w terminie 5 dni** od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.



7. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
8. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w postaci papierowej albo elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
9. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
10. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
11. Szczegółowe informacje nt. środków ochrony prawnej Wykonawców reguluje dział VI ustawy PZP.

XVIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. W kwestiach, które nie zostały uregulowane w niniejszej SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
2. W sprawach nieuregulowanych w ustawie PZP, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.)
3. Załącznikami do niniejszej SIWZ są:
 - 1) formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ
 - 2) oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy PZP – załącznik nr 2 do SIWZ
 - 3) oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 3 do SIWZ
 - 4) wykaz robót budowlanych – załącznik nr 4 do SIWZ
 - 5) wykaz osób – załącznik nr 5 do SIWZ
 - 6) wzór umowy – załącznik nr 6 do SIWZ
 - 7) „Opis przedmiotu zamówienia” – załącznik nr 7 do SIWZ
 - 8) harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia – załącznik nr 8 do SIWZ
- 9) dokumentacja projektowa (projekty budowlane, wykonawcze, STWIOR, przedmiary) – załącznik nr 9 do SIWZ, w tym:**
 - projekt budowlany – Przebudowa Oddziału Kardiologicznego i Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej (architektura , instalacje elektryczne ,instalacje sanitarne) załącznik nr 9.1. do SIWZ

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 30

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



- projekt technologii – Przebudowa Oddziału Kardiologicznego i Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej - załącznik nr 9.2 do SIWZ
- **projekty wykonawcze Przebudowa Oddział Kardiologicznego i Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej I etap – załącznik nr 9.3 do SIWZ w tym :**
 - projekt wykonawczy architektura ,wnętrza i konstrukcja - załącznik nr.9.3.1 do SIWZ
 - projekt wykonawczy instalacji sanitarnych - załącznik nr.9.3.2. do SIWZ
 - projekt wykonawczy instalacji elektrycznych –załącznik nr.9.3.3. do SIWZ
 - projekt instalacji gazów medycznych -załącznik nr 9.3.4.do SIWZ
- **projekty wykonawcze Przebudowa Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej etap II – załącznik nr 9.4. do SIWZ w tym :**
 - projekt wykonawczy architektura ,wnętrza i konstrukcja - załącznik nr.9.4.1. do SIWZ
 - projekt wykonawczy instalacji sanitarnych - załącznik nr.9.4.2. do SIWZ
 - projekt wykonawczy instalacji elektrycznych –załącznik nr.9.4.3.. do SIWZ
 - projekt instalacji gazów medycznych -załącznik nr 9.4.4 do SIWZ
- **projekt wykonawczy konstrukcja –załącznik nr.9.5 do SIWZ**
- **STWIOR – załącznik nr 9.6 do SIWZ**
 - STWIOR roboty budowlane i konstrukcyjne , roboty sanitarne I i II etap - załącznik nr.9.6.1. do SIWZ
 - STWIOR roboty gazy medyczne I etap – załącznik nr 9.6.2. do SIWZ
 - STWIOR roboty gazy medyczne II etap – załącznik nr 9.6.3 do SIWZ
 - STWIOR roboty instalacji elektrycznych I etap –załącznik nr 9.6.4.. do SIWZ
 - STWIOR roboty instalacji elektrycznych II etap –załącznik nr 9.6.4.. do SIWZ
- **przedmiary – załącznik nr 9.7 do SIWZ**
 - przedmiary robót architektura i konstrukcja i wnętrza I etap – załącznik nr 9.7.1. do SIWZ
 - przedmiar robót architektura i konstrukcja i wnętrza II etap – załącznik nr 9.7.2. do SIWZ
 - przedmiar robót sanitarnych (wod-kan, co, ct ,wentylacja klimatyzacja ,gazy medyczne) i etap –załącznik nr 9.7.3 do SIWZ
 - przedmiar robót sanitarnych (wod-kan , co, ,wentylacja , gazy medyczne) II etap –załącznik nr 9.7.4 do SIWZ
 - przedmiar robót przebudowa rozdzielni I etap– załącznik nr 9.7.5. do SIWZ
 - przedmiar robót instalacje elektryczne I etap – załącznik nr 9.7.6 do SIWZ
 - przedmiar robót instalacje elektryczne II etap – załącznik nr 9.7.7 do SIWZ
 - Ekspertyza techniczna przeciwpożarowa określająca wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego obejmująca zakres prac V piętra - załącznik nr 9.8 do SIWZ
 - Dokumentacja podziału technicznego obiektu na strefy pożarowe obejmująca zakres prac V pietra - załącznik nr 9.9 do SIWZ
- 10) decyzja pozwolenia na budowę nr 106/2017 z dnia 23.05.2017 roku – załącznik nr 10 do SIWZ



ZATWIERDZAM SIWZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

podpisał

Dyrektor
Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży
mgr inż. Roman Nojszewski

Załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy

DANE WYKONAWCY:

Nazwa Wykonawcy / Wykonawców w przypadku oferty wspólnej:

.....
Adres:
REGON
NIP
Tel.

Adres poczty elektronicznej Wykonawcy, na który Zamawiający ma przesłać korespondencję:

.....
Osoba do kontaktów (imię i nazwisko) :

FORMULARZ OFERTOWY

**Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży
Al. Piłsudskiego 11
18 - 404 Łomża**

1. Nawiązując do ogłoszenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018**, składamy ofertę za cenę ryczałtową brutto zł (słownie złotych:) oraz oferujemy okres **gwarancji na roboty budowlano – instalacyjne wynoszący miesięcy od daty pozytywnego protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia** (minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od daty pozytywnego protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia – **Wykonawca może zaoferować okres gwarancji wynoszący: 36 miesięcy lub 42 miesiące lub 48 miesięcy lub 54 miesiące lub 60 miesięcy**).

2. Cena ryczałtowa określona w pkt 1 obejmuje:

L.p	Zakres robót	Wartość netto (zł)	Podatek VAT (%)	Wartość podatku VAT (zł)	Wartość brutto (zł)



1.	Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej (I etap na podstawie dokumentacji projektowej), w tym :				
1.1	Roboty budowlano-konstrukcyjne (architektura, wnętrza i konstrukcja)				
1.2.	Roboty instalacyjne elektryczne,				
1.3.	Roboty instalacyjne sanitarne				
1.4.	Roboty gazy medyczne				
1.5.	Przebudowa rozdzielni głównej				
2.	Przebudowa Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej (II etap na podstawie dokumentacji projektowej), w tym				
2.1	Roboty budowlano- konstrukcyjne (architektura ,wnętrza i konstrukcja)				
2.2	Roboty instalacyjne elektryczne				
2.3.	Roboty instalacyjne sanitarne				
2.4.	Roboty gazy medyczne				
Razem (zł)			XXXXX		

UWAGA :

Cena ryczałtowa określona na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej na dwa etapy.

3. Oświadczamy, że oferujemy następujące terminy gwarancji:

Lp.	Przedmiot zamówienia objęty gwarancją	Wymagany okres gwarancji	Oferowany okres gwarancji – <i>należy podać w miesiącach</i>
1	Stolarka drzewiowa i okienna	min. 60 miesięcy	
2	Wykładzina podłogowa	min. 96 miesięcy	
3	Osprzęt elektryczny (lampy, przełączniki, włączniki)	min. 36 miesięcy	
4	Centrala wentylacyjna, klimatyzatory	min. 36 miesięcy	



5	Okładzina ścienna z wykładziny	min. 36 miesięcy	
7	Transformatory separacyjne i aparatura kontrolna IT	min. 36 miesięcy	
8	System przywoławczy	min. 36 miesięcy	
9	Pozostałe materiały użyte do przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych	min. 36 miesięcy	

4. Oświadczenia Wykonawcy:

- Zapoznaliśmy się z dokumentami dotyczącymi niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w szczególności z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia publicznego oraz przyjmujemy warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz załącznikach do SIWZ i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z załączonym do SIWZ wzorem umowy (załącznik nr 6 do SIWZ).
- Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie określonym przez Zamawiającego, tj.: **od daty zawarcia umowy do dnia 15 lutego 2019 r., w tym:**
 - I Etap – obejmujący wykonanie robót budowlano-instalacyjnych – od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 15 stycznia 2019 roku, potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego robót,
 - II Etap końcowy - obejmujący uzyskanie przez Zamawianego pozytywnych decyzji właściwych organów dopuszczających do użytkowania obiektu objętego decyzją pozwolenia na budowę, od dnia odbioru robót do dnia 15 lutego 2019 r., potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia
- Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 PZP i art. 5-17 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419 ze zm.)
- Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
- W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej **10 % ceny brutto oferty**.
- *Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy sami.
- *Oświadczamy, że **polegamy** na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

str. 35

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020
Osł Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej
Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna
Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



w następującym zakresie:

.....
(Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia należy przedstawić w oryginale)

8. *Oświadczamy, że następujące podmioty, na zdolnościach których polegamy na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP będą realizowały jako podwykonawcy następujące roboty budowlane lub usługi, do których te zdolności są wymagane:

Lp.	Zakres robót budowlanych lub usług	Firmy (nazwa) podwykonawcy (podmiotu, na zdolnościach którego polega Wykonawca)
1.		
2.		
3.		

9. *Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy z udziałem podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji polegamy na zasadach określonych w art. 22a Pzp i wskazujemy części zamówienia, których wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcom i podajemy firmy podwykonawców
(tabelę należy wypełnić, jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom części zamówienia)

Lp.	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Firmy (nazwa) podwykonawcy (dotyczy podwykonawców, którzy są znani Wykonawcy na dzień złożenia oferty)
1.		
2.		
3.		

9. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na termin płatności: **do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT** i akceptujemy warunki płatności określone w wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

10. Oświadczamy, że niniejsza oferta:

a)* **nie zawiera** informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ;

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 36

b)* **zawiera** na stronach od do..... informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji .

11. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy w oparciu o wymagania zawarte w SIWZ i umowie.

12. **Wadium** w kwocie zł zostało wniesione dnia 2018 r. w formie

(wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym za termin wniesienia wadium w pieniądzu przyjmuje się termin uznania kwoty wadium na rachunku bankowym Zamawiającego).

Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na konto bankowe Wykonawcy:

Wadium wniesione w gwarancji/poręczenia należy zwrócić (odesłać) na adres:

13. Oświadczamy, że wybór oferty prowadzi*/ nie prowadzi*¹ do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego :

a) *nazwa towaru lub robot, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego:.....

b)* wartość towaru lub robót bez kwoty podatku VAT:.....

14. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy zgodnie z wymaganiem Zamawiającego określonym w Rozdziale III ust. 14 SIWZ dotyczącym zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlano – instalacyjnych.

15*. Oświadczamy, że Wykonawca **jest** mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36)

16* Oświadczamy, że Wykonawca **nie jest** mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36)

<i>Mikroprzedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EURO</i>

<i>Małe przedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO</i>
--

<i>Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorcami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO</i>



Składamy ofertę na kolejno ponumerowanych stronach.

Integralną część oferty stanowią:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

.....(miejsowość), dnia 2018 r.

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

¹ gdy wybór oferty prowadzi do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego, Wykonawca zobligowany jest do wypełnienia pkt 13 lit.a i lit. b.

Załącznik nr 2 do SIWZ

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/
podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP

I. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018,**

oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale V *Warunki udziału w postępowaniu* Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz pkt III.1) ogłoszenia o zamówieniu.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 39

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale V *Warunki udziału w postępowaniu* Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz pkt III.1) ogłoszenia o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”, znak**

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 40



sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018,

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy PZP,
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ust. 1 ustawy PZP

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 41



.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm), zwanej dalej ustawą PZP, oraz w związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018**, w imieniu :

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

oświadczam, że:

1. **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz .U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), *
2. **należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz .U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), *

..... dniar.

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

* **niepotrzebne skreślić**

UWAGA!

- 1) Wykonawca składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej **składa każdy z Wykonawców.**

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 43



Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018**, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej określonych w SIWZ wykazujemy następujące roboty budowlane:

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Wartość robót budowlanych brutto (zł)	Data wykonania robót budowlanych	Miejsce wykonania robót budowlanych	Podmiot , na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane
1.					
2.					

Należy załączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
.....
nazwa i adres Wykonawcy

WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”, znak sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018**, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej określonych w SIWZ wykazujemy niżej wymienione osoby skierowane do realizacji zamówienia oraz oświadczamy, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia.

Lp.	Imię i nazwisko	Podstawa do dysponowania tymi osobami *	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Wykształcenie	Uprawnienia
1							
2							
3							

* umowa o pracę, umowa – zlecenie, inne (wpisać jakie)

..... dniar.
(miejscowość)

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 6 do SIWZ - Wzór umowy

U M O W A

Nr..... / ZT-SZP-226/01/ 19 /2018

zawarta w dniu2018 r. w Łomży,

pomiędzy:

Szpitałem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024,

reprezentowanym przez:

Romana Eugeniusza Nojszewskiego - Dyrektora

zwanym dalej „**Zamawiającym**” (odpis KRS stanowi załącznik nr 9 do Umowy)

a

..... z siedzibą w

adres:, KRS, kapitał zakładowy,
NIP, REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**” (dokument stanowiący umocowanie do zawarcia Umowy stanowi załącznik nr 10 do Umowy)

Umowa zawarta jest w wyniku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” - na wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej oraz Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej realizowanego w ramach projektu WND-RPPD.08.04.01-20-0009/17 pn: „Przebudowa Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej wraz z zakupem aparatury medycznej do oddziałów i poradni leczących choroby układu krążenia w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży”

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej

Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 47

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia

Znak sprawy ZT-SZP-226/01/19/2018

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlano-instalacyjnych związanych z przebudową **Oddziału Kardiologicznego z Pododdziałem Intensywnej Opieki Kardiologicznej, Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża.**
2. Przedmiot zamówienia jest realizowany na podstawie decyzji pozwolenia na budowę nr 106/2017 z dnia 23.05.2017 roku.
3. Zakres robót budowlano – instalacyjnych obejmuje: Roboty budowlano-instalacyjne zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ oraz załącznikach do SIWZ.
4. Przedmiot umowy będzie zrealizowany przez Wykonawcę w **1 (jednym) etapie.**
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Opisem Przedmiotu Zamówienia roboty, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca wykona również projekty wykonawcze w zakresie uszczegółowienia o zaakceptowane przez Zamawiającego w Kartach Materiałowych urządzenia i materiały. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
6. Roboty budowlano-instalacyjne Wykonawca wykona zgodnie z następującymi dokumentami:
 - 1) Opisem przedmiotu zamówienia,
 - 2) dokumentacją projektową;
 - 3) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót;
 - 4) harmonogramem rzeczowo – finansowym robót sporządzonym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego;
 - 5) warunkami wynikającymi z przepisów Prawa budowlanego i innych norm prawnych związanych z przedmiotem umowy, ujętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ;
 - 6) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
 - 7) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały i urządzenia, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia będą odpowiadać jakością, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w Prawie budowlanym oraz będą odpowiadać wymaganiom, określonym dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe (rok produkcji min. 2018). Materiały i urządzenia zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlano-instalacyjne, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót (przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy do sporządzenia oferty), a są konieczne do realizacji umowy zgodnie z dokumentacją

str. 48

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



- projektową.
8. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do robót budowlano-instalacyjnych opisanych w dokumentacji projektowej, Wykonawca wykona je, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji niniejszej umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
- Roboty zamienne są rozumiane jako roboty, które były objęte przedmiotem umowy, ale strony umowy w trakcie realizacji robót uzgodniły ich wykonanie w inny sposób, np. przy zastosowaniu innej technologii lub przy uwzględnieniu innych parametrów, zapewniając jednocześnie realizację przedmiotu zamówienia, określonego w dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną. Wykonane roboty zamienne nie mogą pogorszyć parametrów jakościowych i użytkowych wykonywanych prac.
9. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją projektową i nie ma i nie będzie mieć do niej żadnych zastrzeżeń na etapie realizacji umowy oraz że miał możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej terenu robót i jego otoczenia w sposób zapewniający prawidłową ocenę zakresu robót niezbędnych do wykonania Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i posiadającymi wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania umowy z należytą starannością.
11. Materiały dostarczone przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu umowy powinny:
- 1) odpowiadać wymaganiom określonym w:
 - a) ustawie z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2017 r. poz. 1226) oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 poz. 1570 z późn. zm.),
 - b) STWiORB,
 - c) dokumentacji projektowej,
 - d) opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) być nowe (rok produkcji min. 2018) oraz odpowiedniego rodzaju i jakości;
 - 3) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty dopuszczenia do stosowania;
 - 4) być dobrane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej;
 - 5) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót;
 - 6) być starannie wybrane z uwzględnieniem ich jakości, parametrów eksploatacyjnych, wyglądu, szacowanej żywotności, kosztów eksploatacji, łatwości obsługi, funkcjonalności, łatwości wymiany lub naprawy;
 - 7) być wolne od obciążeń na rzecz osób trzecich.
12. Roboty zamienne będą mogły być wykonane przez Wykonawcę po uzyskaniu przez Zamawiającego zgody instytucji finansującej.

§ 2

TERMINY

1. Rozpoczęcie wykonania robót budowlanych nastąpi w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową, STWiORB i dziennik budowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy niezbędny dla realizacji przedmiotu umowy w terminie **do 7 dni roboczych** od daty zawarcia umowy. Przekazanie terenu budowy etapu prac nastąpi na podstawie sporządzonego i podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu przekazania terenu robót.
3. W okresie od dnia zawarcia umowy do dnia przekazania terenu budowy niezbędnego do realizacji I etapu robót, Wykonawca:
 - 1) przygotuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 2) uzgodni z Zamawiającym lokalizację zaplecza robót;
 - 3) przedstawi Zamawiającemu projekty umów o podwykonawstwo, a po zatwierdzeniu przez Zamawiającego złoży umowy o podwykonawstwo – w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia;
 - 4) przygotuje dokumenty celem zgłoszenia rozpoczęcia robót do PINB w Łomży.
4. Wykonawca przedłoży przed podpisaniem umowy harmonogram rzeczowo-finansowy uzgodniony z Zamawiającym.
5. **Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do dnia 15 lutego 2019 r., w tym:**
 - 1) I Etap – obejmujący wykonanie robót budowlano-instalacyjnych – od daty zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego do dnia 15 stycznia 2019 roku, potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego robót,
 - 2) II Etap końcowy - obejmujący uzyskanie przez Zamawianego pozytywnych decyzji właściwych organów dopuszczających do użytkowania obiektu objętego decyzją pozwolenia na budowę, od dnia odbioru robót do dnia 15 lutego 2019 r., potwierdzone pozytywnym protokołem odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia
6. Wykonawca zobowiązuje się w terminie obowiązywania rękojmi oraz w terminie gwarancji określonym w załączniku do umowy: *Wytyczne gwarancyjne dotyczące realizacji przedmiotu umowy*, zgodnie z ofertą Wykonawcy, usunąć wszystkie ujawnione wady dotyczące realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający deklaruje współdziałanie z Wykonawcą w toku realizacji umowy. Zamawiający dokona, wymaganych przez właściwe przepisy, czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie.



2. W dniu przekazania placu budowy, Zamawiający prześle bezpłatnie Wykonawcy jeden egzemplarz dokumentacji projektowej i STWiORB w wersji papierowej i elektronicznej. Dokumentacja projektowa stanowi własność Zamawiającego i może być wykorzystana wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiający dokona zmian dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, w tym usunięcia jej wad wskazanych przez Wykonawcę jeśli obiektywnie uniemożliwić będą wykonanie przedmiotu umowy. Zmiany te nie wydłużają terminu wykonania całego zadania.
4. W przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej jest następstwem nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, koszty modyfikacji dokumentacji projektowej oraz związanych z tym prac obciążają Wykonawcę.
5. Przed rozpoczęciem robót, Zamawiający powiadomi organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji robót z dokumentacją projektową o planowanym terminie rozpoczęcia robót.
6. Zamawiający jest także zobowiązany do:
 - I. ustanowienia nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego;
 - II. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy/etapu robót;
 - III. przekazania Wykonawcy dziennika budowy w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy/etapu robót;
 - IV. przekazania Wykonawcy niezbędnej dokumentacji projektowej;
 - V. nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze prac;
 - VI. zaplecze socjalne i magazynowe Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie; ustalenie miejsca przeznaczonego na zaplecze, węzeł sanitarny, kontener na odpady socjalne i przemysłowe nastąpi w porozumieniu z Zamawiającym;
 - VII. wskazania Wykonawcy punktu poboru wody, punktu energii elektrycznej. Rozliczenie wody i kanalizacji oraz energii elektrycznej przez Wykonawcę nastąpi na podstawie ryczałtu. Za pobór wody i odprowadzenie ścieków oraz za pobór energii elektrycznej przez Wykonawcę ustala się ryczałt w wysokości **750 zł brutto** za każdy rozpoczęty miesiąc kalendarzowy. Rozliczenie kwoty ryczałtowej nastąpi poprzez wystawienie Wykonawcy faktury przez Zamawiającego raz w miesiącu z terminem płatności do 14 dni od daty otrzymania faktury;
 - VIII. wskazanie Wykonawcy miejsca składowania odzyskanych materiałów i urządzeń;
 - IX. udzielania Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, w przypadku gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
 - X. wyznaczenie terminu odbioru robót;
 - XI. terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umów



§ 4

ZASADY WSPÓŁPRACY

1. W zakresie wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu Umowy, Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.
2. Wykonawca będzie współpracował na terenie prac oraz współużytkował teren prac z Zamawiającym, jego przedstawicielami, oraz uprawnionymi podmiotami trzecimi.
3. Prace związane z przedmiotem umowy będą zorganizowane i prowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać normalnego funkcjonowania Szpitala (np. hałas, wibracje, utrudnione wejście lub wjazd na posesję). Bezwzględnie należy zabezpieczyć teren placu prac w sposób uniemożliwiający wejście osobom postronnym. Należy zapewnić pełne bezpieczeństwo pracowników, interesantów i osób trzecich oraz stałe funkcjonowanie wejścia do budynku i wjazdu na wewnętrzny plac nieruchomości Szpitala. W przypadku niezastosowania się do powyższego, Zamawiającego wstrzyma roboty do czasu zastosowania się do tych wymagań. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu przestoju lub zmiany organizacji pracy, ani też uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu niedotrzymania terminu wykonania prac.
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór prac w stanie nie gorszym niż przed przystąpieniem do prac.
5. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

NARADY KOORDYNACYJNE

1. Przedstawiciele Zamawiającego, w tym inspektorzy nadzoru są uprawnieni do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób.
2. Narady koordynacyjne powinny się odbywać z częstotliwością minimum jeden raz w tygodniu. Zamawiający sprawuje nadzór nad częstotliwością narad koordynacyjnych.
3. Celem narad koordynacyjnych jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót budowlanych, w szczególności dotyczących postępu prac, ewentualnych nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania umowy.
4. Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych.
5. Wnioskujący o zorganizowanie narady koordynacyjnej powiadamia pozostałych jej uczestników o terminie i miejscu narady (na terenie obiektu Zamawiającego). Inspektor nadzoru prowadzi ją i protokołuje. Oryginał protokołu pozostaje u Zamawiającego, a kopie protokołu dostarcza wszystkim osobom zaproszonym na naradę.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z umową, ofertą i dokumentacją projektową, STWiORB, poleceniami Inspektorów nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na

str. 52

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody organizacji pracy, działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów i urządzeń.

5. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) przygotowania i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów zgodnie z § 2 ust. 3 umowy,
- b) wskazania Kierownika budowy i kierowników robót, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz złożoną ofertą,
- c) prowadzenia dokumentacji budowy oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej budowy,
- d) przekazywania Inspektorom nadzoru inwestorskiego oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego informacji dotyczących realizacji umowy oraz umożliwienia im przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
- e) wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej,
- f) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w dokumentacji projektowej i STWiORB,
- g) umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
- h) ochrony mienia przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
- i) zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
- j) terminowego usuwania wad, w tym usterek ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi,
- k) utrzymywania porządku na terenie budowy,
- l) stosowania się do poleceń Inspektorów nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami umowy,
- ł) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach umowy,
- m) dostarczania materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami umowy,



- n) zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza podwykonawców do udziału w realizacji umowy oraz przedkładanie Zamawiającemu łącznie z fakturami potwierdzenia dokonania płatności na rzecz podwykonawców w formie oświadczenia podwykonawców lub potwierdzenia przelewu bankowego wynagrodzenia podwykonawcy,
- o) sporządzenia na żądanie Inspektorów nadzoru inwestorskiego planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć,
- p) sporządzenia dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w **2 egzemplarzach** + wersja na nośniku elektronicznym w formacie edytowalnym .doc, .dwg, .pdf.
- q) przeszkolenia **minimum 5 pracowników/osób** obsługi wskazanych przez Zamawiającego,
- r) opracowania instrukcji użytkowania zainstalowanych urządzeń,
- s) przeprowadzania przeglądów i napraw urządzeń w okresie gwarancji - na koszt Wykonawcy, co oznacza w szczególności, że materiały i części zamienne zastosowane do napraw, przeglądów stanu technicznego, regulacji wraz z pracą i dojazdem zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym – będą realizowane na koszt Wykonawcy. Niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały wymienione podczas napraw, przeglądów i regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urządzenia DTR, czy z powodu jego awarii Wykonawca ponosi koszty ich wymiany.
- t) wyposażenia osób wykonujących czynności w związku z realizacją niniejszej umowy na terenie obiektu Zamawiającego, w odzież roboczą identyfikującą Wykonawcę lub podwykonawcę,
- u) Wykonawca przed wbudowaniem materiału lub urządzenia przedstawi do zatwierdzenia kartę materiałową Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru (w czasie umożliwiającym zabudowę danego urządzenia/materiałów w terminie umownym).
6. Z uwagi na fakt, iż roboty budowlane będą prowadzone przy obiekcie czynnym, wszelkie prace należy wykonywać w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie, zgodnie z harmonogramem opracowanym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Zamawiającym. Sposób prowadzenia prac nie może znacząco wpływać na funkcjonowanie obiektu. W trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do zachowania estetyki i czystości. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych w sposób gwarantujący możliwość bieżącej eksploatacji całego obiektu. Wymagane technologią warunkowe, chwilowe przerwy w dostawach poszczególnych mediów dla części Szpitala niebędącej przedmiotem inwestycji, należy ograniczyć do niezbędnego minimum, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym i po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
- 1) dziennik budowy,
 - 2) protokoły odbioru robót ulegających zakryciu, zanikających, częściowych,
 - 3) dokumentację powykonawczą, dokumentację projektową,
 - 4) pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze STWiORB.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie i aktualizacja, przekazanie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji i przechowywanie po zaakceptowaniu:



- 1) projektu organizacji prac;
- 2) harmonogramu rzeczowo – finansowego robót;
- 3) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 4) wykonanej dokumentacji powykonawczej.

9. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy.

10. Wykonawca wyznaczy koordynatora do spraw BHP **w osobie**, który będzie współpracował z inspektorem BHP wskazanym przez Zamawiającego.

11. Wykonawca w pełni odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy w miejscu realizacji robót oraz za zachowanie bezpieczeństwa pożarowego.

12. Wykonawca powinien posiadać wykaz pracowników realizujących umowę oraz oświadczenie, iż odbyli oni obowiązkowe szkolenie BHP oraz posiadają aktualne zaświadczenia lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku, a także posiadają inne niezbędne uprawnienia do wykonywania zadań na stanowisku pracy. Wykonawca obowiązek ten przeniesie na wszystkich podwykonawców związanych z realizacją umowy Wykonawcy.

13. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy, nośności wind oraz stropów. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z uszkodzeniami w związku z nieprzestrzeganiem obowiązujących w tym zakresie zasad.

14. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu na teren budowy oraz inne zniszczenia dokonane przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją umowy.

15. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.

16. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych odbiorom etapów robót.

17. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.

18. Wykonawca zobowiązuje się do trwałego wydzielenia obszaru realizowanych robót/etapów od pomieszczeń wykorzystywanych przez Zamawiającego.

19. Niezwłocznie po protokolarnym przejściu terenu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania terenu budowy.

20. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie zagospodarowania terenu należy w szczególności:

- 1) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w

str. 55

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



- odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób;
- 2) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren budowy przez osoby nieuprawnione;
 - 3) doprowadzenie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej na teren budowy;
 - 4) obowiązek transportu gruzu i materiałów, w tym koszty przewidzianych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych związanych z transportem gruzu i materiałów z/do pomieszczeń objętych pracami budowlanymi. Zamawiający nie wyraża zgody na transport materiałów jak i pracowników windami szpitalnymi; do dyspozycji Wykonawcy będą zewnętrzne klatki schodowe znajdujące się na obu etapach prac.
21. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inspektorowi nadzoru, osobom upoważnionym oraz innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy.
22. Roboty budowlane będące przedmiotem Umowy powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać w sposób nieuzasadniony ruchu pacjentów, pracy Oddziałów Szpitala oraz ruchu na drogach.
23. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu związanych z realizacją przedmiotu umowy niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 3 dni od skierowania pytań/wniosek przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli.
24. Wykonawca jest uprawniony do wykonywania robót **7 dni w tygodniu**. Podczas wykonywania robót będą ściśle przestrzegane regulacje wewnętrzne Zamawiającego oraz przepisy prawa odnoszące się do obowiązku przestrzegania ciszy nocnej. Roboty „głośne” Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wyłącznie w godzinach **8:00 – 20:00**.
25. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i prac określonymi w odrębnych przepisach oraz w STWiORB.
26. Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do:
- a) usunięcia określonych materiałów z terenu robót w wyznaczonym terminie lub,
 - b) ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
27. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do poleceń Zamawiającego wskazanych w ustępie 26, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności podmiotowi trzeciemu i potrącić poniesione w związku z tym koszty z wynagrodzenia Wykonawcy.
28. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Zamawiający ustali, że jakość materiałów i stosowane metody przy ich produkcji nie odpowiadają wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, powinien niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę. Wykonawca stosuje kwestionowane materiały do robót dopiero wówczas, gdy udowodni Zamawiającemu, że ich jakość odpowiada wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Wszystkie koszty związane z tymi czynnościami obciążają Wykonawcę.

29. W przypadku wbudowania przez Wykonawcę nie zaakceptowanych materiałów, Zamawiający może polecić Wykonawcy na koszt Wykonawcy natychmiastowy ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie materiałami zaakceptowanymi.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność materialną za skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji lub budynków sąsiadujących z terenem robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia lub szkody, w tym także w zakresie skierowanym do Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia odbioru końcowego robót, z wyłączeniem wykonanych robót odebranych przyjętych przez Zamawiającego.
4. Uszkodzenia w robotach lub materiałach powstałe w okresie, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów z wymaganiami STWiORB, odpowiednimi normami, aprobatami, i obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć roboty przed niekorzystnym działaniem warunków atmosferycznych oraz wód gruntowych, a także ingerencją osób trzecich.

§ 8

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

1. Wykonawca przedłoży do umowy uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej „harmonogramem”. Harmonogram stanowi załącznik do umowy. Harmonogram powinien zawierać minimum następujący zakres danych i informacji: zakres wykonywanych prac, terminy, kwotę przerobu oraz powinien uwzględniać szacowany postęp prac rozłożony proporcjonalnie na cały okres trwania realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Rodzaje robót powinny być naniesione na grafik Harmonogramu rzeczowo – finansowego w zakresie harmonogramu robót, z uwzględnieniem daty rozpoczęcia robót, czasu na ich wykonanie oraz z uwzględnieniem daty zakończenia tych robót, z dokładnością do kolejnego miesiąca kalendarzowego. W planowaniu czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych robót Wykonawca uwzględni okoliczności mogące mieć wpływ na wykonanie umowy w terminie określonym w postanowieniach § 2 ust. 5 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizowania harmonogramu rzeczowo-finansowego, zwanego dalej harmonogramem. Każda aktualizacja harmonogramu wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej, w układzie uzgodnionym z przedstawicielami Zamawiającego (Inspektora nadzoru). Harmonogram powinien być sporządzony w czytelny sposób w wersji papierowej i graficznej, zawierającej wyróżnienie poszczególnych etapów postępu w realizacji robót budowlanych.

str. 57

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



4. Zmiana harmonogramu nie stanowi zmiany umowy i nie wstrzymuje wykonania prac.
5. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego na terenie budowy.
6. Harmonogram będzie uwzględniał co najmniej zakres wykonywanych prac, terminy, kwotę przerobu oraz szacowany postęp prac rozłożony proporcjonalnie na cały okres realizacji zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania zmian do harmonogramu w przypadku zmiany warunków finansowania lub zaistnienia innych niezależnych od niego czynników.
8. Wykonawca ma prawo powoływania się na harmonogram od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
9. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych rodzajów robót, o ile nie wpłynie to na termin zakończenia realizacji umowy. Aktualizacja harmonogramu podlega akceptacji przez Wykonawcę i Zamawiającego.
10. Jeżeli wprowadzenie zmian do harmonogramu nie prowadzi do zmiany terminu zakończenia robót, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
11. W przypadku konieczności aktualizacji harmonogramu, w szczególności, gdy poprzednia wersja harmonogramu stanie się niespójna z faktycznym postępem w realizacji przedmiotu umowy, jak również w sytuacji, gdy Inspektor nadzoru powiadomi Wykonawcę, że harmonogram jest niezgodny z wymaganiami określonymi umową, a złożenie takiego harmonogramu jest możliwe, Wykonawca sporządzi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia ujawnienia konieczności aktualizacji, projekt zaktualizowanego harmonogramu i przedstawi go Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia. Jeżeli Inspektor nadzoru w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego harmonogramu nie zgłosi do niego uwag, przedłożony projekt uważa się za zatwierdzony także przez Zamawiającego.
12. Jeżeli Inspektor nadzoru zgłosi uwagi do projektu zaktualizowanego harmonogramu, uzasadnione odniesieniem do wymagań realizacyjnych opisanych w SIWZ, dokumentacji projektowej lub umowie, w szczególności dotyczące jego niezgodności z postanowieniami umowy lub tempa wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od ich otrzymania, przedłożenia poprawionego harmonogramu uwzględniającego uwagi Inspektora nadzoru oraz postanowienia umowy.
13. Zaktualizowany harmonogram zastępuje dotychczasowy harmonogram i jest wiążący dla Stron.
14. Inspektor nadzoru może wstrzymać wpisem do Dziennika budowy wykonywanie robót budowlanych zgodnie z kompetencjami wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązujących, a nadto na podstawie umowy w przypadku:
 - 1) wykonywania robót budowlanych niezgodnie z dokumentacją projektową lub w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na terenie budowy, i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę;
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót, z tym zastrzeżeniem, że przed wstrzymaniem robót budowlanych w związku z wystąpieniem tych okoliczności,



- Inspektor nadzoru i przedstawiciel Wykonawcy uzgodnią nowe terminy wykonania robót w harmonogramie. W przypadku braku porozumienia nowe terminy wyznaczy Zamawiający;
- 3) gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bezpieczeństwa bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub z pozwoleniem na budowę.
15. Podjęcie przez Strony negocjacji w celu zmiany umowy w zakresie terminów etapów prac nie uprawnia Stron do odstąpienia od Umowy oraz nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania lub zwolnienia tempa wykonywania robót budowlanych.

§ 9

ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Strony zobowiązują się przystępować w terminach określonych umową do odbiorów:
 - 1) robót zanikających;
 - 2) robót ulegających zakryciu;
 - 3) robót budowlano – instalacyjnych;
 - 4) końcowego;
 - 5) gwarancyjnych.
2. Odbiory wymienione w ust. 1 dokonywane są komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
3. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości odbioru.
4. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektorów nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić Inspektorom nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
5. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia i powiadomienia o gotowości do odbioru Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór prac zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę.
6. W przypadku niepowiadomienia Zamawiającego o gotowości odbioru prac zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania prac, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
7. Podstawą do odbioru robót budowlano-instalacyjnych będzie wykonanie przez Wykonawcę całości wszystkich robót objętych przedmiotem niniejszej umowy, na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do dziennika budowy i potwierdzenie tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru Zamawiającemu.



8. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlano-instalacyjnych Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do Dziennika budowy, w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
9. W celu dokonania odbioru robót budowlano-instalacyjnych Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku robót oraz dokumenty gwarancyjne w odniesieniu do urządzeń wmontowanych, a także wyniki próbek wody pod kątem bakteriologicznym – niezbędne i umożliwiające użytkowanie pomieszczeń objętych robotami budowlano-instalacyjnymi.
10. O terminie odbioru robót budowlano-instalacyjnych Wykonawca ma obowiązek poinformować Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot umowy.
11. Za datę zakończenia prac przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru potwierdzoną przez Inspektora nadzoru
12. Komisja powołana przez Zamawiającego, sporządza protokół odbioru robót budowlano-instalacyjnych.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlano-instalacyjnych zostanie stwierdzone, że prace będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu robót, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór robót budowlano-instalacyjnych, wyznaczając Wykonawcy termin określony w § 16 do wykonania prac, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru robót budowlano-instalacyjnych.
14. Koszt usunięcia wad nieusuniętych przez Wykonawcę zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, bądź z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
15. Za dzień dokonania odbioru robót budowlano-instalacyjnych, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron umowy protokołu odbioru robót budowlano-instalacyjnych będących przedmiotem zamówienia.
16. Przystąpienie do odbioru robót budowlano-instalacyjnych następuje w terminie **nie dłuższym niż 5 dni roboczych** od zgłoszenia zakończenia robót. Komisja odbiorowa zakończy prace w terminie do **10 dni roboczych**.
17. Komisja sporządza protokół odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu przez Zamawiającego wszelkich niezbędnych pozwoleń i dopuszczenia do użytkowania pomieszczeń objętych robotami budowlanymi.
18. W pozytywnym protokole odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia Zamawiający potwierdzi wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
19. Za dzień dokonania odbioru końcowego, uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron umowy, protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia.
20. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są w okresie rękojmi za wady fizyczne i w okresie gwarancji jakości.



21. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, w razie nie stawienia się przedstawicieli Wykonawcy odbiory realizowane będą przez pozostałych członków komisji.
21. Odbiory gwarancyjne, polegają na ocenie prac związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości.
22. Odbiory gwarancyjne zostaną dokonane w ciągu 30 dni przed upływem:
- 1) okresu rękojmi za wady fizyczne;
 - 2) okresu gwarancji jakości.
23. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości w wymaganym terminie, Zamawiający powiadamia Wykonawcę o zamiarze zlecenia tych prac innemu Wykonawcy (innemu podmiotowi)
24. Kosztem usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne, Zamawiający obciąży Wykonawcę lub potrąci z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a kosztami usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości obciąży Wykonawcę.
25. Odbiory gwarancyjne potwierdzane są protokołem, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.

§ 10

POTENCJAŁ I PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami poniższy personel:
 - 1) kierownik budowy w osobie....., kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr uprawnień
 - 2) kierownik robót sanitarnych w osobie....., posiadający uprawnienia budowlane w zakresie sieci , instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, nr uprawnień.....;
 - 3) kierownik robót elektrycznych w osobie, osoba posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych bez ograniczeń, nr uprawnień.....
2. Wykonawca zobowiązuje się zaangażować odpowiednio wykwalifikowany personel, zapewniający należyte i terminowe wykonanie prac w tym osobę/y posiadającą/e doświadczenie w instalowaniu przewidzianych w projekcie technicznym urządzeń elektroenergetycznych minimum dwóch pracowników posiadających świadectwo kwalifikacyjne SEP uprawniające do eksploatacji i dozoru określonych urządzeń, instalacji i sieci energetycznych **E i D do 1 kV**.
3. Wykonawca zobowiązuje się w celu wykonania niniejszej umowy zastosować odpowiednią ilość sprzętu do wykonania prac, zapewniającego wykonanie robót zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz harmonogramem robót.



4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawców na podstawie umowy o pracę - w rozumieniu ustawy Kodeks pracy - osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlano – instalacyjnych, wykonujących takie czynności jak: roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe, murarskie, wykończeniowe, roboty w zakresie instalacji elektrycznych i sanitarnych - przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 4 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 4 w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności¹ bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: **data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.**
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 22 ust. 1 umowy.

¹ Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.



8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 4.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w złożonym w ofercie „Wykazie osób”, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inspektora nadzoru wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi nadzoru propozycje zmian, o których mowa w ust. 10 nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
12. Zmiana osób, o których mowa w ust. 10, wymaga zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Zmiana „Wykazu osób” stanowi zmianę umowy zgodnie z § 20 umowy.
13. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik budowy oraz kierownicy robót branżowych fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.
14. Inspektor nadzoru jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która:
 - 1) wykazuje rażąco brak staranności;
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały;
 - 3) nie stosuje się do postanowień niniejszej umowy lub
 - 4) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
15. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 14, Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo.
16. **Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów (jeżeli dotyczy):**

- 1) jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie postanowień niniejszej umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- 2) Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji i rękojmi za wady;
- 3) Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich robót budowlanych w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum. Umowa regulująca współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, stanowi załącznik do niniejszej umowy;
- 4) Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach, niezbędnych do realizacji niniejszej umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego;
- 5) w przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za Wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

§ 11

PODWYKONAWCY (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom powierzy realizację zamówienia w części:
.....
2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zgłaszania Zamawiającemu podwykonawców, którym powierzy określony zakres prac związanych z realizacją przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany dotyczące „**Wykazu podwykonawców**” (załącznik nr 6 do umowy) oraz zakresu wykonywanych przez nich robót wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Powierzenie przez Wykonawcę robót budowlanych podwykonawcom w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie mogło nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo skierowanej do Zamawiającego z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa zakres robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót.

str. 64

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający w terminie 4 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy zgodnie z ust 4, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w szczególności w następujących przypadkach, gdy:
 - 1) niespełnione zostaną wymagania określone w SIWZ;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą lub dalszy podwykonawcą jest dłuższy niż 30 dni,
 - 3) termin realizacji umowy podwykonawczej jest dłuższy niż termin realizacji niniejszej umowy,
 - 4) nie przewidziano rozwiązania umowy o podwykonawstwom, w wypadku rozwiązania niniejszej umowy,
 - 5) nie przewidziano przeniesienia praw autorskich z podwykonawcy na Wykonawcę w sposób dostatecznie zabezpieczający Zamawiającego jako końcowego odbiorcę tych praw,
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 4 dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa pkt 6.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Postanowienia ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym została zawarta umowa o podwykonawstwo niezaakceptowana przez



- Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
15. W przypadku istnienia robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przed przedłożeniem Zamawiającemu faktury (częściowej lub końcowej) na zrealizowane roboty, dołączyć dowód zapłaty za wykonany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakres robót, potwierdzony osobiście przez podwykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy złożone w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do umowy.
 16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 17. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 16. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 16, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu



- podwykonawcy, o których mowa w pkt 16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
23. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje.
 24. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za te roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców.
 25. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo do wstrzymania wszelkich prac na budowie z winy Wykonawcy.
 26. Podwykonawstwo nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania umowy i obowiązków ujętych w niniejszej umowie.
 27. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
 28. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
 29. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
 30. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu nazwy, imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

§ 12

PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

1. Wykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie budowy i prowadzonych prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich

zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.

3. Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedłożyć Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).

§ 13

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji zamówienia i obowiązywania niniejszej umowy aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę **minimum 1.000.000,00 zł** (jeden milion złotych).
2. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconej umowy (polisy) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania umowy (polisy) ubezpieczeniowej złożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię kolejnej umowy (polisy) ubezpieczenia, zapewniając ciągłość ubezpieczenia. W razie nie dochowania przedmiotowego obowiązku – Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 14

UTRZYMANIE TERENU BUDOWY

1. Niezwłocznie po przejęciu terenu prac, Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i zagospodarowania terenu prac, a w razie potrzeby terenów przyległych do terenu prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy w powyższym zakresie, należy w szczególności:
 - a) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie prac oraz utrzymanie terenu prac w odpowiednim stanie i porządku,
 - b) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren prac przez osoby nieuprawnione,
 - c) zapewnienie należytej ochrony terenu prac od dnia przejęcia terenu prac do terminu zakończenia prac ,
 - d) wykonanie czynności niezbędnych do zapewnienia podłączenia i dostaw mediów,
 - e) oświetlenie terenu prac w niezbędnym zakresie,
 - f) zapewnienie odprowadzenia ścieków z terenu prac,
 - g) utrzymanie porządku na terenie prac oraz na innych terenach, na które oddziałuje wykonywanie prac.
 - h) Każdorazowe rozpoczęcie i zakończenie robót, należy osobiście zgłaszać przez wyznaczonego pracownika Wykonawcy do Centralnego Systemu Nadzoru Pawilon B, parter strona prawa.
 - i) wyposażenie w środki ochrony ppoż. pomieszczeń objętych zakresem realizacji, wykonywanie prac pożarowo niebezpiecznych, każdorazowo zgłaszać je do Centralnego Systemu Nadzoru, Pawilon B, parter strona prawa, na każdym z realizowanych etapów robót.

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 68



3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia osobom upoważnionym przez Zamawiającego, Inspektorom nadzoru oraz innym uczestnikom procesu prac, dostępu do terenu prac i do każdego miejsca, gdzie będą wykonywane prace dotyczące Umowy.
4. W czasie wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z terenu budowy.
5. Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia robót budowlanych.
6. Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren prac wraz z zapleczem i przekazać go we właściwym stanie Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego prac.
7. W przypadku stwierdzonego nieporządku na terenie prac, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu do należytego porządku. W przypadku niedostosowania się do tych zaleceń, Zamawiający ma prawo zlecić uporządkowanie firmie zewnętrznej, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę. Potrącenie kosztów wykonania zastępczego zostanie dokonane z najbliższej płatności wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na własny koszt i odpowiedzialność teren pod zaplecze prac.

§ 15

OCHRONA ŚRODOWISKA

- 1 Wykonawca w czasie wykonywania prac oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie prac i w jego bezpośrednim otoczeniu.
2. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania zgodnie z decyzją wydaną przez Urząd Miejski w Łomży.
3. Wykonawca jest właścicielem odpadów, które jest zobowiązany usuwać z terenu prac z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 21).
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłaty lub kary przewidzianej w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego lub przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
7. Materiały budowlane, odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, po oczyszczeniu należy odwieźć za pokwitowaniem ilości i asortymentu w miejsce wskazane przez Zamawiającego.



8. Odzyski materiałów i surowców, nadające się do ponownego użytku (wskazane przez Inspektora nadzoru) stanowią własność Zamawiającego i po oczyszczeniu Wykonawca przewiezie je, za pokwitowaniem ilości i asortymentu, do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się na terenie szpitala wojewódzkiego w Łomży lub na inne miejsce wskazane przez Zamawiającego.

9. Rozbiórkę materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia a składowanie Materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.

§ 16

USUWANIE NIEPRAWIDŁOWOŚCI I WAD STWIERDZONYCH W CZASIE ODBIORU ROBÓT I W OKRESIE UDZIELONEJ GWARANCJI I RĘKOJMI

1. W przypadku stwierdzenia przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego wykonywania robót budowlanych niezgodnie z umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach budowlanych stanowiących przedmiot umowy, oraz z w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi Inspektorzy nadzoru inwestorskiego są uprawnieni do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca. W przypadku, w którym ze względów technicznych, konstrukcyjnych lub innych niezależnych bezpośrednio od Wykonawcy nie ma możliwości usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości lub wad w terminie 7 dni roboczych Zamawiający na wniosek Wykonawcy, po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru **może** wyrazić zgodę na dłuższy okres na usunięcia nieprawidłowości lub wad.

2. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektorzy nadzoru inwestorskiego mogą polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym terminie określonym w ust. 1 Zamawiający może zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 17

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

I. Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego **wynagrodzenie ryczałtowe** w rozumieniu Kodeksu cywilnego, w kwocie **brutto** zł, (słownie: złotych), zgodnie z ofertą Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w złotych polskich.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem od towarów i usług oraz opłaty celne

str. 70

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



i inne opłaty związane z wykonywaniem prac. Wykonawca gwarantuje stałość i niezmiennosc wynagrodzenia przez cały okres realizacji niniejszej umowy.

4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy **w terminie do 60 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, z uwzględnieniem dokonanych potrąceń.**

5. Wykonawca wystawi fakturę VAT w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót / końcowego.

6. Wykonawca, po zapoznaniu się z dokumentacją projektową oraz techniczną oświadcza, że uwzględnił wszystkie czynności w wynagrodzeniu oraz, że wynagrodzenie, o którym stanowi ust. 1 odpowiada nakładowi prac oraz wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania niniejszej umowy oraz obejmuje wszelkie standardy i elementy niezbędne do należytej realizacji zobowiązań Wykonawcy, zgodnie z jego ofertą i wymaganiami określonymi w SIWZ.

II. Płatności.

1. Zamawiający dopuszcza płatności fakturami przejściowymi, **wystawianymi co 2 (dwa) miesiące**, z zastrzeżeniem, że łączna wartość płatności przejściowych **nie przekracza 80 %** kwoty określonej w § 17 pkt I ust. 1 za wykonane elementy prac i robót odebranych przez Zamawiającego.

2. Podstawą wystawienia faktury przejściowej jest podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego Protokół częściowego odbioru robót, potwierdzający zakres wykonanych przez Wykonawcę prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

W celu dokonania rozliczenia okresowego Wykonawca przedstawia Inspektorowi nadzoru każdorazowo, zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych, pomniejszone o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane z uwzględnieniem potrąceń.

3. Inspektor nadzoru sprawdza zakres i wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień, o których mowa oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy w ciągu **5 dni** roboczych od dnia otrzymania zestawień. Inspektor nadzoru w ciągu 5 dni roboczych po przekazaniu Wykonawcy potwierdzenia rozliczenia okresowego przekazuje do akceptacji Zamawiającemu rozliczenia okresowe potwierdzające należną Wykonawcy kwotę wynagrodzenia

4. Wartość końcowa w wysokości co najmniej **20%** wartości robót zostanie rozliczone fakturą końcową po podpisaniu pozytywnego protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia.

5. Płatności są realizowane w terminie nie dłuższym niż **do 60 dni kalendarzowych** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć m.in. okresowe rozliczenie wraz z oświadczeniami podwykonawców i dalszych podwykonawców, a w szczególności gdy część lub całość robót objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich

str. 71

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018



wszystkich należności lub potwierdzenie przelewu bankowego jako dowód zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w okresie, którego dotyczy składane przez Wykonawcę okresowe rozliczenie w okresie rozliczeniowym.

6. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub potwierdzenie przelewu bankowego jako dowód na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

7. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

8. Zamawiający może odrzucić pozycję zaakceptowaną w poprzedniej fakturze w ramach korekty lub jeżeli została ujawniona oczywista omyłka, zmienić kwotę w jakiegokolwiek poprzednio zafakturowanej pozycji.

9. Należności za wykonane prace będą wpłacane na konto bankowe Wykonawcy wskazane w pkt I ust. 4 powyżej. Jeżeli Zamawiający opóźnia płatności, Wykonawca uprawniony jest do ustawowych odsetek, licząc od daty, w której płatność powinna być dokonana.

10. Protokoły odbioru wykonanych prac podlegają potwierdzeniu przez Zamawiającego.

11. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenie podwykonawców o pełnym uregulowaniu wobec nich wszelkich należności wynikających z Umowy.

12. Roboty zamienne mogą być wykonane tylko za zgodą Zamawiającego i nie mogą skutkować wzrostem wynagrodzenia ryczałtowego, wskazanego w § 17 pkt I ust. 1 umowy.

13. Z wnioskiem o odbiór końcowy Wykonawca przedstawia Inspektorowi nadzoru szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

14. Inspektor nadzoru sprawdza zakres wykonanych robót i potwierdza kwotę należną do zapłaty Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.

15. Inspektor nadzoru wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.

16. Wykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia, o których mowa w ust. 16 oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

17. Jeżeli rozliczenie końcowe przedstawione przez Wykonawcę po korektach, o których mowa w ust. 16 będzie nadal nieprawidłowe, Zamawiający ustali wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Potwierdzone przez Inspektora nadzoru rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy stanowi załącznik do pozytywnego protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia.

19. Podstawę do zwolnienia części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 70% zabezpieczenia, stanowić będzie pozytywny protokół odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia.

20. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z zawartej umowy na osobę trzecią jedynie za pisemną uprzednią zgodą Urzędu Marszałkowskiego w Białymstoku (art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 160 ze zm.).

str. 72

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

§ 18

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą. Termin gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy biegnie **od daty pozytywnego protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia**. Kopia formularza ofertowego Wykonawcy stanowi załącznik nr 5 do umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego bez konieczności uiszczania dodatkowego wynagrodzenia - usługi serwisowe i konserwacji polegającej na przeprowadzaniu przeglądów gwarancyjnych w okresach zgodnie z zaleceniami producenta, a w przypadku ich braku nie rzadziej niż co 1 rok przez okres udzielonej gwarancji od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producenta/ów zaoferowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy komponentów i urządzeń w dacie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
4. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości rozpoczyna się od daty dokonania odbioru końcowego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty w terminie określonym w **§ 16 ust 1**, Zamawiający poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie ustawy Kodeks cywilny, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Wady w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 19

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny brutto** zgodnie z przepisami ustawy Pzp, tj. **zł** (słownie:..... złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 73



- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości zł (słownie:złotych), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł (słownie:..... złotych), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form zgodnie z przepisami ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 20

ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z następujących okoliczności:

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 74



- 1) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej trwająca dłużej niż 7 dni roboczych – o czas niezbędny do usunięcia tych błędów,
 - 2) zaistnieje brak frontu prac z przyczyn zależnych od Zamawiającego na okres powyżej 1-go tygodnia - termin etapu ulega przedłużeniu o ten czas;
 - 3) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę osób realizujących przedmiot umowy określonych w złożonej ofercie w odniesieniu do podwykonawców oraz osób odpowiedzialnych za prawidłowe wykonanie prac budowlano - instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia;
 - 4) nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, o procent +/- tej zmiany;
 - 5) zmian dokonanych na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 lit. A ustawy Prawo budowlane, uzgodnionych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji prac, których nie można było wcześniej przewidzieć - potwierdzone wpisem do dziennika budowy;
 - 6) zmian oznaczenia danych Zamawiającego i / lub Wykonawcy;
 - 7) zmian personelu Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 8) zmian nazwy, siedziby stron umowy, nr-ów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;
 - 9) zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili podpisania umowy - potwierdzone wpisem do dziennika budowy;
 - 10) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - 11) zmian sposobu realizacji zamówienia, gdy będą wynikać ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację umowy;
 - 12) wstrzymanie finansowania przez instytucje finansującą przedmiot zamówienia w takim przypadku zapłata za wykonane prace nastąpi do dokonanej inwentaryzacji prac;
 - 13) zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu umowy, wydłużenie czasu wykonania umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 14) wykonanie przedmiotu umowy jest uzależnione od wykonania zamówienia, o którym mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP. W takim przypadku istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania etapu I, o okres niezbędny do wykonania zamówienia, przy zachowaniu terminu zakończenia etapu II,
 - 15) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia niezależnych od Stron umowy okoliczności wpływających na wydłużenie terminu uzyskania przez Zamawiającego decyzji organu umożliwiającej użytkowanie obiektu,
 - 16) zmiany wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych
4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.

5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
6. Strona występująca o istotną zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do żądania zmiany. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i odpowiednio uzasadniony.

§ 21

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy należytego wykonywania umowy lub naprawienia wynikłych z tego tytułu szkód, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin do zadośćuczynienia temu żądaniu.
2. Niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust.1, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy lub stwierdzenia okoliczności uprawniających do odstąpienia, jeżeli Wykonawca:
 - 1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależyte i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 2) porzuca prace lub w inny sposób otwarcie, w ocenie Zamawiającego okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań;
 - 3) bez usprawiedliwienia uchyla się od terminowego prowadzenia prac, w szczególności z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu prac albo nie rozpoczął prac albo pozostaje w zwłóce z realizacją prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia prac;
 - 4) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 pkt I ust. 1 umowy;
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
 - 6) jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - 7) dokonał cesji umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Urzędu Marszałkowskiego w Białymstoku.
- 2¹. Jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłóce w wykonaniu etapu I, o którym mowa w § 2 ust. 5 pkt 1 umowy, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego (lex commissoria – art. 492 kodeksu cywilnego)
- 2². Strony ustalają, że świadczenia obu Stron są podzielne, a odstąpienie ma skutek ex nunc (na przyszłość).
3. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy, nie ma wpływu na inne uprawnienia Zamawiającego wynikające z umowy lub z innego tytułu.
4. W przypadku otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego:

- 1) zaprzestania dalszych prac poza mającymi na celu ochronę życia, własności, bezpieczeństwa prac lub zabezpieczenie wykonanych prac,
- 2) przekazania znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, w tym należących do Zamawiającego, urzędzeń, materiałów i innych prac, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 3) usunięcia wszystkich innych dóbr z terenu prac, z wyjątkiem tych, które są konieczne dla bezpieczeństwa i zabezpieczenia wykonanych prac i opuszczenia terenu prac, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 4) zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących cesji umowy o podwykonawstwo oraz dotyczących ochrony życia, własności lub bezpieczeństwa prac.
5. Po odstąpieniu od umowy, Zamawiający może ukończyć prace lub zaangażować w tym celu inne osoby.
6. Zamawiający i zaangażowane przez niego inne osoby są uprawnione do skorzystania z dóbr, dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, że sprzęt Wykonawcy i prace tymczasowe zostaną zwrócone Wykonawcy na terenie prac lub w jego pobliżu.
8. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i prac tymczasowych na swoje ryzyko i koszt.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazanie podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.

10. Obowiązki Stron oraz rozliczenie w związku z odstąpieniem od umowy:

- 1) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać wykonywanie prac i zabezpieczyć przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren prac i opuścić go możliwie szybko;
- 2) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny ze skutkami prawnymi i faktycznymi dla Wykonawcy;
- 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy, usunie z terenu prac urządzenia zaplecza prac przez niego dostarczone lub wniesione materiały i inne urządzenia lub ustali zasady przekazania tego majątku nowemu Wykonawcy, lub Zamawiającemu;
- 4) W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu prac.
- 5) Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy;



- 6) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół prac w toku według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury;
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia na swój koszt Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia;
- 8) Szczegółowy protokół prac w toku, inwentaryzacja prac i wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury;
- 9) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa zostanie potwierdzone przez Inspektora nadzoru na podstawie kosztorysu powykonawczego przygotowanego w oparciu o kosztorysy ofertowe stanowiące załącznik do złożonej przez Wykonawcę oferty;
- 10) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji, a także inne roszczenia związane z zabezpieczeniem frontu robót oraz odszkodowawcze;
- 11) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie prac i terenu prac oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 22

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za przekroczenie określonego w umowie terminu wykonania etapu I zamówienia określonego w § 2 ust. 5 pkt 1 umowy - w wysokości **0,1 % wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 17 pkt I ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
- 2) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10 % wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 17 pkt I ust. 1 umowy;
- 3) za nieterminowe przedłożenie dokumentów określonych w **§ 2 ust. 3 umowy** - w wysokości **1.000,00 zł** za każdy dzień opóźnienia;
- 4) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze etapów robót /odbiorze końcowym całości przedmiotu zamówienia lub w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości – **2.000,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad;
- 5) za niezgłoszenie podwykonawcy - w wysokości **5.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek;
- 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, lub za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, lub za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej

str. 78

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020
Osł Priorytetowa VIII. Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej
Działanie 8.4. Infrastruktura społeczna
Poddziałanie 8.4.1 Infrastruktura ochrony zdrowia



zmiany w terminie określonym w niniejszej umowie - w wysokości **1.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek;

7) w przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w **§ 10 ust. 4 umowy** - w wysokości **500,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek;

8) w przypadku rażącego naruszenia podstawowych obowiązków Wykonawcy polegających na naruszeniu zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia - w wysokości **500,00 zł** za każde naruszenie;

9) w przypadku rażącego naruszenia podstawowych obowiązków Wykonawcy polegających na w tym naruszenia obowiązku uczestnictwa w naradach koordynacyjnych, utrzymania porządku na terenie prac - w wysokości **250,00 zł** za każde naruszenie;

10) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień opóźnienia;

11) w przypadku niezłożenia w terminie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego kontynuowanie ubezpieczenie odpowiedzialności OC Wykonawcy, zgodnie z **§ 13 umowy** - w wysokości **2.000,00 zł** za każdy dzień opóźnienia;

12) w przypadku niezrealizowania w terminie obowiązków wynikających z **§ 6 ust. 5 lit. s) umowy** - w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień opóźnienia;

13) w przypadku niedotrzymania któregośkolwiek z terminów określonych w § 8 umowy dotyczących czynności związanych m.in. z przygotowaniem, zmianą, uzgodnieniem harmonogramu rzeczowo-finansowego - w wysokości **500,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

2. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także wskutek opóźnienia, Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość kary umownej, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym.

3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

4. Kwoty kar umownych podlegają sumowaniu.

5. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń.

6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z umowy.

7. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 23

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 17 pkt I ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń w tym zakresie, autorskie prawa

str. 79

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

majątkowe oraz prawa do wykonywania praw zależnych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 880), wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: oprogramowanie urządzeń i sprzętu, projekty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, pomiary oraz inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy, zwane dalej utworami oraz zezwala Zamawiającemu na korzystanie z tych utworów na terenie Polski, rozporządzanie nimi oraz dokonywanie przeróbek.

2. Zamawiający nabywa prawa, o których mowa w ust. 1 na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 powyżej, następuje z chwilą podpisania protokołów odbioru obejmujących przekazanie utworów i zapłatą wynagrodzenia za odpowiednią część zamówienia.

4. Do czasu nabycia praw do utworów, o których mowa w ust. 1, Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodpłatnej wyłącznej licencji z prawem do udzielania dalszych sublicencji na czas nieograniczony w zakresie o którym mowa w ust. 2.

5. Wykonawca zobowiązuje się, że przy realizacji umowy będzie przestrzegał przepisów ustawy, o której mowa w ust. 1 powyżej, i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 24

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do bieżącej współpracy w związku z realizacją niniejszej umowy oraz do nadzoru nad realizacją udzielonego zamówienia:

- ze strony Zamawiającego:

1) imię i nazwisko..... tel./fax

adres e-mail:

2) imię i nazwisko tel./fax

adres e-mail:.....

3) imię i nazwisko tel./fax

adres e-mail:.....

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

1.....

2.....

3.....

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 80



- ze strony Wykonawcy:

- 1) imię i nazwisko tel./fax
adres e-mail:
- 2) imię i nazwisko tel./fax
adres e-mail:
- 3) imię i nazwisko tel./fax
adres e-mail:.....

2. Adresy do korespondencji związanej z realizacją niniejszej umowy:

Zamawiający:

Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża
kancelaria (pok. 235) - od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.05

Wykonawca:

.....
.....

§ 25

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie w dniu podpisania przez obie Strony, pod warunkiem przyjęcia przez Zamawiającego bez zastrzeżeń wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Nazewnictwo poszczególnych paragrafów umowy ma jedynie charakter informacyjny.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy:
 - a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 1579 z późn. zm.),
 - b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)
 - c) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).
4. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono **w czterech jednobrzmiących egzemplarzach** - trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy. Każda strona umowy została parafowana przez podpisujących Umowę.
6. Integralną część Umowy stanowią wskazane w jej treści, następujące załączniki:
 - 1) Kosztorysy
 - 2) Harmonogram rzeczowo-finansowy.
 - 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
 - 4) Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy
 - 5) Kopia formularza ofertowego Wykonawcy.
 - 6) Wykaz podwykonawców.*

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/19/2018

str. 81

- 7) Umowa konsorcjum - dotyczy Wykonawców składających ofertę w ramach konsorcjum.*
- 8) Oświadczenie podwykonawcy.*
- 9) Odpis KRS Zamawiającego
- 10) Dokument stanowiący umocowanie do zawarcia Umowy po stronie Wykonawcy

*jeżeli dotyczy

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załącznik do umowy - Oświadczenie podwykonawcy

Zadanie inwestycyjne
.....

wykonane zgodnie z umową: z dnia

Nazwa podwykonawcy

Oświadczenie podwykonawcy, który uczestniczył w wykonaniu zadania w okresie od daty rozpoczęcia robót do

W okresie rozliczeniowym wystawiono niżej wymienione faktury:

Zakres wykonanych robót budowlanych/ dostaw/ usług*	Nr faktury	Wartość faktury brutto/PLN/	Data wystawienia	Termin płatności	Fakturę zapłacono/nie zapłacono

Oświadczamy, że

do dnia otrzymaliśmy wynagrodzenie za wykonane przez nas roboty budowlane/dostawy/usługi* w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego, co wyczerpuje w pełni nasze roszczenie do Zamawiającego **

.....
czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Podwykonawcy

* **niepotrzebne skreślić**

** **Uwaga:** Kolejne oświadczenia podwykonawcy mają uwzględniać wszystkie faktury dotychczas wystawione.