

Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy

UMOWA
nr /ZT-SZP-226/01/17/2019

zawarta w Łomży w dniu 2019 r. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej – Szpitalem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024, reprezentowanym przez:

mgr Mariusza Obryckiego – Dyrektora (potwierdzenie umocowania do zawarcia Umowy stanowi załącznik nr 5 do Umowy) zwanym dalej **Zamawiającym**

a
.....
reprezentowanym przez:
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą** (potwierdzenie umocowania do zawarcia Umowy stanowi załącznik nr 6 do Umowy)

zwanymi dalej **Stronami** lub **Stroną**
o następującej treści:

*Zawarcie Umowy następuje zgodnie z Wyborem oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej wykorzystanie OZE na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego w Łomży wraz z przygotowaniem wymaganej dokumentacji aplikacyjnej związanej z uzyskaniem dofinansowania projektu pn. „Wykorzystanie energii z odnawialnych źródeł na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego w Łomży” ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa V. Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii - znak sprawy: ZT-SZP-226/01/17/2019***

§ 1.

1. Na podstawie niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze złożoną ofertą (stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy) do:
 - a. opracowania dokumentacji projektowej obejmującej wykorzystanie OZE na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego w Łomży (dalej również: Dokumentacja Projektowa) oraz
 - b. opracowania Studium Wykonalności oraz Wniosku o dofinansowanie projektu „Wykorzystanie energii z odnawialnych źródeł na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego w Łomży” ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020. Oś Priorytetowa V. Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii wraz z załącznikami (dalej również: Dokumentacja Aplikacyjna)Dokumentacja Aplikacyjna oraz Dokumentacja Projektowa zwane będą dalej również: Przedmiotem Umowy,
 - c. sprawowania nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych objętych Dokumentacją Projektową,
 - d. przygotowania projektów odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w zakresie związanym Dokumentacją Projektową,
 - e. monitorowania toczącego się postępowania o przyznanie dofinansowania wszczętego na podstawie Dokumentacji Aplikacyjnej
 - f. innych świadczeń wskazanych w OPZ i Umowie.
2. Wykonawca spełni wszystkie świadczenia przewidziane w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej również: OPZ) zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) i w sposób tam opisany, kierując się przy tym należyta starannością, profesjonalizmem i szeroko rozmiennymi zasadami sztuki zawodowej. OPZ stanowi załącznik nr

9 do Umowy.

3. Umowa zostanie wykonana zgodnie z poniższymi Etapami:
 - a. **Etap I** – opracowanie koncepcji wykorzystania OZE – Etap zakończony zostanie w momencie podpisania protokołu odbioru Etapu I,
 - b. **Etap II** - opracowanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę /wykonanie robót budowlanych – Etap zakończony zostanie w momencie podpisania protokołu odbioru Etapu II, co możliwe będzie po podpisaniu protokołu odbioru projektu budowlanego oraz uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę/wykonanie robót budowlanych,
 - c. **Etap III** - opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i zbiorczego zestawienia kosztów – Etap zakończony zostanie w momencie podpisania protokołu odbioru Etapu III,
 - d. **Etap IV** – opracowanie Dokumentacji Aplikacyjnej – Etap zakończony zostanie w momencie podpisania protokołu odbioru Etapu IV, co możliwe będzie po podpisaniu protokołu odbioru Studium Wykonalności oraz Wniosku wraz załącznikami i zakończeniu procedury konkursowej w której złożona zostanie Dokumentacja Aplikacyjna, przy czym za zakończenie procedury konkursowej rozumieć się będzie, w zależności od rozstrzygnięcia konkursu:
 1. Niezamieszczenie wniosku na liście rankingowej z uwagi na negatywną ocenę formalną/formalno-merytoryczną,
 2. Zamieszczenie wniosku na liście rankingowej bez przyznania dofinansowania Zamawiającemu,
 3. Zamieszczenie wniosku na liście rankingowej wraz z przyznaniem dofinansowania Zamawiającemu i zawarcie umowy o dofinansowanie.
 - e. **Etap V** - opracowanie projektów wykonawczych, STWIOR – Etap zakończony zostanie w momencie podpisania protokołu odbioru Etapu V. Etap V rozpocznie się z momentem przyznania Zamawiającemu dofinansowania.
4. Z uwagi na fakt, że Dokumentacja Projektowa posłuży Zamawiającemu do przygotowania zamówienia publicznego na wykonawstwo robót objętych Dokumentacją Projektową, jej treść nie może opisywać przyszłego przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy "lub równoważny". W takim wypadku, oprócz wskazania wyrazów „lub równoważny”, w dokumentacji projektowej zostanie zawarty dokładny opis rozwiązania równoważnego.

§ 2.

1. Wykonawca wykona Umowę w terminie do2020 r.,

w tym:

- a. **Etap I** - opracowanie koncepcji wykorzystania OZE - w terminie **do** dni kalendarzowych od zawarcia umowy,
 - b. **Etap II** - opracowanie projektu budowlanego – w terminie **do** ,
 - c. **Etap III** – opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i zbiorczego zestawienia kosztów - w terminie **do**,
 - d. **Etap IV** - opracowanie studium wykonalności i wniosku o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami - w terminie **do** ,
 - e. **Etap V** – opracowanie projektów wykonawczych, STWIOR - w terminie **do.....** (od dnia zakończenia procedury konkursowej w sposób, o którym mowa w rozdziale III lit. B. pkt 12 lit. c SIWZ).
2. Wykonanie poszczególnych Etapów potwierdzone zostanie protokołem odbioru danego Etapu. Oprócz protokołu odbioru:
 - a. Etapu II – Strony sporządzą protokół odbioru projektu budowlanego,
 - b. Etapu IV – Strony sporządzą protokół protokołu odbioru Studium Wykonalności oraz Wniosku wraz załącznikami.
 3. Protokoły, o których mowa w ust. 2 podpisane będą przez osoby wyznaczone do realizacji Umowy przez Zamawiającego, o których mowa w § 13 Umowy, przedstawiciela Wykonawcy i, jeśli odbiór dotyczył będzie Dokumentacji Projektowej - wszystkich projektantów, o których mowa w § 4 Umowy i zawierać będą:

- a. szczegółowy wykaz odbieranych dokumentów,
 - b. oświadczenie Wykonawcy, że odbierane dokumenty:
 - i. zostały wykonane z należytą starannością, zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz wiedzą techniczną,
 - ii. wydane zostają po skoordynowaniu między branżami, po sprawdzeniu, z niezbędnymi uzgodnieniami i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu służą,
 - c. wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany Etap/łącznego wynagrodzenia za wykonanie Umowy.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru. Wraz ze zgłoszeniem, Wykonawca prześle Zamawiającemu jedno opracowanie celem sprawdzenia go przez Zamawiającego. Dokładną godzinę i miejsce dokonania odbiorów ustali Zamawiający.
5. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru określonego Etapu/odbioru końcowego, gdy Przedmiot Umowy nie będzie zgodny z wymaganiami określonymi w OPZ lub w niniejszej Umowie. W takim wypadku, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia niezgodności, nie dłuższy niż 5 dni.

§ 3.

1. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonania Dokumentacji wykona inwentaryzację, ekspertyzy i oceny techniczne, a także koncepcję wykorzystania OZE w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Dokumentacji.
2. Wykonawca pozyska wszystkie niezbędne dokumenty w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Dokumentacji. Zamawiający prześle Wykonawcy posiadane przez siebie dokumenty, o jakie zwróci się Wykonawca i które będą mu niezbędne w celu, o którym mowa w ust. 1.
3. Przy opracowaniu Dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania rozwiązań zaproponowanych przez osoby wyznaczone przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 13 Umowy tak, aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego, mając na względzie zgłaszane przez te osoby uwagi i wnioski, a w przypadku niemożności uwzględnienia uwag, przedstawianie merytorycznego uzasadnienia swojego stanowiska na piśmie.
4. Wykonawca, zobowiązany jest do bieżącego konsultowania i uzgadniania z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 13 Umowy lub innymi przedstawicielami Zamawiającego przyjętych założeń wykonania Dokumentacji oraz proponowanych przez te osoby rozwiązań. Osoby o których mowa w zdaniu pierwszym mają prawo do wglądu w Dokumentację w trakcie jej opracowania.
5. Osoby wyznaczone przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 13 Umowy, uprawnione będą do zwoływania (z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem) spotkań roboczych w celu bieżących konsultacji i uzgodnień, o których mowa w ust. 4. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia czynnego uczestnictwa w tych spotkaniach wszystkich projektantów zgłoszonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, o których uczestnictwo poproszą osoby, o których mowa w zdaniu pierwszym przy zwołaniu spotkania roboczego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia osobom wyznaczonym przez Zamawiającego do realizacji Umowy, o których mowa w § 13 Umowy, do zatwierdzenia poszczególnych Etapów, a w przypadku zgłoszenia do nich uwag uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeżeli pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy wskazując na ewentualne konsekwencje proponowanych rozwiązań lub podać uzasadnienie braku możliwości zastosowania proponowanych rozwiązań; w przypadku zgłoszenia uwag Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia opracowań w terminie **2 dni** od daty ich przekazania lub przekazania w tym terminie uzasadnienia braku możliwości ich uwzględnienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich okoliczności, które stwierdzi w trakcie wykonywania Umowy, a które miały być wpływ na zakres Dokumentacji i cel, któremu ma on służyć.
8. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania aktualizacji Dokumentacji w zakresie przeszacowania wartości kosztorysowej i zmiany w zbiorczym zestawieniu kosztów (ZZK), które mogą nastąpić po odbiorze końcowym Dokumentacji. Zmiany (aktualizacje), o których mowa powyżej Wykonawca obowiązany jest wykonać na wniosek Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od chwili zgłoszenia (dopuszcza się wydłużenie tego terminu za zgodą Zamawiającego).
9. W toku prowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowywania wyczerpujących i pełnych odpowiedzi na pytania zadawane przez potencjalnych wykonawców w zakresie Dokumentacji. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o treści pytań poprzez ich przekazanie Wykonawcy w formie pisemnej lub dokumentowej (np. mail, fax). Wykonawca prześle Zamawiającemu przygotowane odpowiedzi w **terminie 3 dni** od dnia poinformowania o treści pytań (odpowiedzi zostaną przesłane w formie edytowalnej).
10. W przypadku zmian dokonanych przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 (dalej również: Instytucja) w procedurze konkursowej przed terminem składania kompletnego Wniosku o dofinansowanie przez Zamawiającego, a po odbiorze Dokumentacji, Wykonawca dokona właściwych zmian oraz dostarczy je dla Zamawiającego w terminie nie późniejszym **niż 3 dni** przed terminem składania Wniosku.
11. Jeśli zmiany dokonane przez Instytucję w procedurze konkursowej nastąpią przed odbiorem Dokumentacji, a ich zakres

obiektywnie uniemożliwi opracowanie Dokumentacji w przepisany terminie, Strony będą mogły przedłużyć termin na wykonanie Etapu IV, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. d) Umowy, nie dłużej jednak niż do **2 dni** przez terminem składania Wniosku o dofinansowanie.

12. W przypadku skrócenia terminu składania Wniosku o dofinansowanie lub określenia terminu dłuższego niż wskazany przez Zamawiającego, Strony będą mogły zmienić terminy realizacji Etapów I – IV Umowy, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a – d Umowy, nie dłużej jednak niż do **2 dni** przez terminem składania Wniosku o dofinansowanie.
13. W ramach Etapu IV, Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania toczącego się postępowania przed Instytucją od momentu złożenia Wniosku o dofinansowanie do zakończenia procedury konkursowej, w tym: świadczenia usług doradczych, w zakresie czynności i zdarzeń zaistniałych po złożeniu Wniosku, dokonywania zmian i uzupełnień braków w Dokumentacji, o ile Zamawiający zostanie do tego wezwany - wspomniane czynności dokonywane będą w terminach odpowiednich do zadośćuczynienia wszelkim wezwaniom Instytucji oraz do należytego wypełnienia wszelkich obowiązków spoczywających na Zamawiającym jako Wnioskodawcy, nie później niż w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Za zakończenie procedury konkursowej rozumie się, w zależności od rozstrzygnięcia konkursu:
 - i. Zamieszczenie wniosku na liście rankingowej bez przyznania dofinansowania Zamawiającemu,
 - ii. Zamieszczenie wniosku na liście rankingowej wraz z przyznaniem dofinansowania Zamawiającemu i zawarcie umowy o dofinansowanie.
14. Jeśli w ramach Etapu IV, Wykonawca dokonywał będzie zmian lub uzupełnień braków Dokumentacji, przekazanie Zamawiającemu tych zmian lub uzupełnień stwierdzone zostanie protokołami zdawczo-odbiorczymi.

§ 3¹.

1. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski przy realizacji robót budowlanych objętych Dokumentacją Projektową. Nadzór autorski pełniony będzie stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych oraz wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:
 - a. nadzór nad zgodnością wykonawstwa z Dokumentacją Projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - b. wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji robót poprzez udzielanie dodatkowych informacji i sporządzanie opracowań, w tym: rysunków roboczych, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na Dokumentacji Projektowej,
 - c. uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w Dokumentacji Projektowej,
 - d. opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie, w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w Dokumentacji Projektowej, lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych rozwiązań nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - e. ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - f. dokonanie zmian rozwiązań projektowych - na żądanie Zamawiającego,
 - g. udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikowych próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz końcowym odbiorze robót budowlanych,
 - h. poprawianie błędów projektowych, likwidacja kolizji między branżami lub uzupełnianie rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania niezawartych w Dokumentacji Projektowej - bez prawa do odrębnego wynagrodzenia,- obowiązki, o których mowa powyżej, będą wykonywane w wyznaczonych do tego przez Zamawiającego odpowiednich terminach.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających ze sprawowania nadzoru autorskiego z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach sprawowania nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji robót budowlanych.
4. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę/ wykonanie robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem, na własne ryzyko i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, pozwolenie na budowę/roboty budowlane lub zgłoszenie remontowe), mając na uwadze postanowienie ust 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu skutki finansowe proponowanych zmian w Dokumentacji Projektowej w stosunku do rozwiązań poprzednich i uzyskać protokolarną zgodę Zamawiającego na ich wprowadzenie. Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził bez wiedzy i zgody Zamawiającego, jak również wynikających z ust. 2 pkt h).

6. Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych, z zastrzeżeniem ust. 4, wprowadzonych do dokumentacji projektowo-kosztorysowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzających zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowiąc będą - z uwzględnieniem postanowień ust. 2 pkt b),d),f) i h) oraz ust.5 - podpisane przez projektanta lub projektantów sprawujących nadzór autorski:
 - a. zapisy na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej,
 - b. rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem projektanta (autora) oraz informacją jaki element dokumentacji projektowej zastępują,
 - c. wpisy do dziennika budowy,
 - d. protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony.
7. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie.
8. W przypadku etapowania robót budowlanych, postanowienia niniejszej Umowy odnoszą się w całości do każdego z etapów, przy czym Zamawiający obowiązany jest na piśmie lub w formie dokumentowej (np. fax, mail) poinformować Wykonawcę o zakresie i terminie realizacji etapu (etapów) oraz o wykonawcy robót budowlanych i sprawującym nadzór inwestorski tego etapu (etapów).
9. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót budowlanych, a także na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru, przy czym:
 - a. przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy - jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych i dostawcy materiałów, maszyn lub urządzeń,
 - b. każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy,
 - c. czas reakcji Wykonawcy na wezwanie oraz dotyczący czynności, o których mowa w ust. 2 pkt b i c, powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu, a w odniesieniu do czynności, o których mowa w ust. 2 pkt 4, w ciągu trzech dni roboczych, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, z uwzględnieniem zasad ustalonych w ust. 3.
10. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu obowiązków składających się na sprawowanie nadzoru autorskiego w terminach, o których mowa w ust. 3 i ust. 9 lit. c, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia czynności składających się na wykonanie wspomnianych obowiązków innemu projektantowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia rozwiązań projektowych bez odrębnego wynagrodzenia.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania, a w szczególności danych finansowych i projektowych zarówno w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych, jak i po ich rozwiązaniu, a także zobowiązany jest do niewykorzystywania tych informacji w celach innych niż związane z realizacją zadania.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 3¹, przez projektantów, tj.:
 - a. - w zakresie specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**;
 - b.- w zakresie **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**;
 - c. - w zakresie **specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**;
 - d. - w zakresie **specjalności architektonicznej**.
2. Zmiana osób projektantów, o których mowa w ust. 1, możliwa jest tylko na zasadach określonych w § 14 Umowy, pod warunkiem, że projektanci zastępujący dotychczasowych projektantów spełniają warunki określone w załączniku nr 8 do umowy – wykaz osób, w stopniu co najmniej takim, w jakim spełniali je dotychczasowi projektanci.

§ 5.

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie łączne wynagrodzenie w wysokości **zł netto** wraz z należnym podatkiem VAT.....% i**zł brutto** – zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie wykonania Dokumentacji składać się będzie:
 - a. **Wynagrodzenie za Etap I** – **zł netto** wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, tj.

- zł brutto – *zgodnie z ofertą Wykonawcy.*
- b. Wynagrodzenie za Etap II – zł netto wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, tj. zł brutto – *zgodnie z ofertą Wykonawcy.*
 - c. Wynagrodzenie za Etap III – zł netto wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, tj. zł brutto – *zgodnie z ofertą Wykonawcy.*
 - d. Wynagrodzenie za Etap IV – zł netto wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, tj. zł brutto – *zgodnie z ofertą Wykonawcy.*
 - e. Wynagrodzenie za Etap V – zł netto wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, tj. zł brutto – *zgodnie z ofertą Wykonawcy.*
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie sprawowania **nadzoru autorskiego** składać się będzie wynagrodzenie w wysokości zł netto wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, tj. zł brutto – *zgodnie z ofertą Wykonawcy.*
 4. Wynagrodzenie ma **charakter ryczałtowy.**
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, płatne będzie po dokonaniu odbioru końcowego Dokumentacji, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy i uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę/wykonanie robót budowlanych.
 6. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, będzie mógł dopuścić możliwość częściowych płatności za wykonanie poszczególnych Etapów przy wykonywaniu Dokumentacji. Maksymalna suma płatności częściowych nie może przekroczyć 75% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 płatne będzie po odbiorze końcowym robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przez Zamawiającego.
 8. Płatność wynagrodzenia (jego części) nastąpi w terminie **do 60 dni** od dnia otrzymania od Wykonawcy **prawidłowo** wystawionej faktury VAT. Na fakturze powinien znajdować się numer umowy, której faktura dotyczy. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie:
 - a. w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 – końcowy protokół zdawczo – odbiorczy oraz ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę/wykonanie robót budowlanych (ewentualnie, przy płatnościach częściowych, protokoły zdawczo – odbiorcze poszczególnych Etapów, z tym zastrzeżeniem, że przy ewentualnej płatności częściowej za Etap II, podstawą do wystawienia faktury, oprócz protokołu zdawczo - odbiorczego tego Etapu, będzie ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę/wykonanie robót budowlanych),
 - b. w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 – protokół odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie.
 9. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy o nr Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 10. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedłożenie wraz z fakturą oświadczeń podwykonawców, z którymi Wykonawca zawarł umowy podwykonawcze (których poświadczono za zgodność z oryginałem kopie Wykonawca przedstawił Zamawiającemu) o otrzymaniu wynagrodzenia za wykonane usługi (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do Umowy) lub przedstawienie odpowiednich wyjaśnień i dowodów uprawdopodobniających, że brak zapłaty na rzecz podwykonawców jest uzasadniony z uwagi na zaistniały stan faktyczny i prawny.
 11. W przypadku braku oświadczeń lub wyjaśnień, o których mowa w ust. 10, Zamawiający wstrzyma płatność wynagrodzenia, do czasu przedstawienia odpowiednich oświadczeń lub wyjaśnień, co nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkować naliczeniem odsetek Zamawiającemu od nieterminowych płatności.
 12. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w oparciu o złożoną ofertę przetargową i nie będzie waloryzowane, z zastrzeżeniem postanowień § 14 Umowy.
 13. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z zawartej umowy na osobę trzecią, jedynie za pisemną **zgoda jednostki tworzącej Zamawiającego – Województwa Podlaskiego** - art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tj. Dz.U.2018 r. poz. 2190 z późn. zm.).
 14. Wynagrodzenie Wykonawcy, w zakresie Etapu IV, ulegnie obniżeniu odpowiednio o:
 - a. 70% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 lit. d), w wypadku negatywnej oceny formalnej wniosku o dofinansowanie przez Instytucję,
 - b) 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 lit. d), w wypadku negatywnej oceny formalno-merytorycznej wniosku o dofinansowanie przez Instytucję,
 - c) 20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 lit. d), w wypadku nieprzyznania Zamawiającemu dofinansowania przez Instytucję.
 15. W wypadku nieprzyznania Zamawiającemu dofinansowania przez Instytucję, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za realizację Etapu V, o którym mowa w ust. 2 lit. e).

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, do przedstawienia Zamawiającemu listy podwykonawców wraz ze wskazaniem konkretnych prac, które zostaną powierzone do realizacji każdemu podwykonawcy. Lista, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, podlega aktualizacji przez Wykonawcę każdorazowo w

- przypadku wprowadzenia nowego podwykonawcy, w tym zastąpienia dotychczasowego podwykonawcy innym. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przekazania zaktualizowanej listy najpóźniej w dniu dokonania zamiany/zmiany.
- Wykonawca, wraz z listami, o których mowa w ust. 2, przekazuje Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o podwykonawstwo zawartych z podwykonawcami.
 - Podwykonawca nie ma prawa zlecać dalszym podwykonawcom wykonania jakiegokolwiek fragmentu przedmiotu zamówienia bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. W umowie podwykonawczej Wykonawca ma obowiązek zamieszczenia postanowienia analogicznego do zdania pierwszego, pod rygorem zapłaty stosownej kary umownej, w wysokości co najmniej 10% wynagrodzenia należnego podwykonawcy od Wykonawcy.
 - W umowie podwykonawczej:
 - Termin zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi,
 - Muszą zostać zawarte postanowienia w przedmiocie przeniesienia praw autorskich z podwykonawcy na Wykonawcę w sposób dostatecznie zabezpieczający interes Zamawiającego jako końcowego odbiorcy tych praw, o czym mowa w § 9 Umowy.
 - Zamawiający ma prawo sprzeciwić się powierzeniu wykonania Umowy konkretnemu podwykonawcy, zwłaszcza gdy umowa podwykonawcza nie spełnia wymagań, o których mowa w ust. 3 i 4 Umowy. W takim wypadku Wykonawca powstrzyma się od powierzenia temu wykonawcy wykonania Umowy.

§ 7.

- Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wady fizyczne i prawne Dokumentacji.
- Wykonawca, w wypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu uprawnienia w postaci żądania usunięcia wady, zobowiązany jest usunięcia wad w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia żądania. Jeśli wady Dokumentacji zostały ujawnione przy ubieganiu się o uzyskanie pozwolenia na budowę/wykonanie robót budowlanych i Zamawiający został wezwany przez odpowiedni organ do usunięcia tych wad, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w zakresie wskazanym przez organ, w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, a gdy termin wskazany przez organ jest krótszy – w terminie wskazanym przez organ.
- Utrata uprawnień z tytułu rękojmi przez Zamawiającego uregulowana w art. 563 w zw. 638 k.c. nastąpi dopiero, gdy Zamawiający nie zawiadomi o wadzie w terminie 20 dni po zbadaniu Dokumentacji w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju, a w wypadku, gdy wada wyjdzie na jaw później – gdy nie zawiadomi Wykonawcy o wadzie w terminie 20 dni po jej stwierdzeniu.
- W wypadku, gdy Zamawiający zażąda usunięcia wady Dokumentacji albo złoży oświadczenie o obniżeniu ceny, określając kwotę, o którą cena ma być obniżona, a Wykonawca nie ustosunkuje się do tego żądania w terminie 3 dni, uważać się będzie, że Wykonawca uznał to żądanie.
- Wykonawca nie może odmówić zadośćuczynienia żądaniu Zamawiającego, jeśli doprowadzenie do zgodności z Umową Dokumentacji w sposób wybrany przez Zamawiającego wymaga nadmiernych kosztów w porównaniu z drugim możliwym sposobem lub gdy koszty zadośćuczynienia temu obowiązkowi przewyższają cenę Dokumentacji.

§ 8.

- Wykonawca został poinformowany, że Zamawiający zamierza ubiegać się o uzyskanie finansowania dla wykonania robót budowlanych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- Wobec powyższego, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy, zobowiązuje się do wprowadzenia zmian w Dokumentacji w przypadku zmian przepisów dotyczących realizowanego Przedsięwzięcia oraz uwag wniesionych przez instytucje finansujące Przedsięwzięcie w terminie do 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia potrzeby wprowadzenia tych zmian przez Zamawiającego.

§ 9.

- W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów powstałych w toku realizacji Umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.). Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą podpisania odpowiednich protokołów zdawczo – odbiorczych poszczególnych Etapów.
- Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich istniejących polach eksploatacji, w tym zwłaszcza na poniżej wymienionych:

- a. Utrwalenie utworów dowolną techniką, w tym drukarską, cyfrową, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
 - b. zwielokrotnienia utworów, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej, fotograficznej, optycznej, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
 - c. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy;
 - d. wprowadzenia utworów lub poszczególnych elementów do pamięci komputera i sieci wewnętrznych typu Intranet, jak również przesyłania utworu w ramach wyżej wymienionej sieci;
 - e. upubliczniania utworów w formie elektronicznej;
 - f. wykorzystanie utworów lub ich dowolnych części do prezentacji;
 - g. sporządzanie wersji obcojęzycznych utworów;
 - h. łączenie fragmentów z innymi utworami;
 - i. dowolnego przetwarzania utworów, w tym adaptacje, modyfikacje, aktualizacje, wykorzystywanie utworów jako materiał wyjściowy do tworzenia innych utworów.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2, wraz z prawem do dalszego przenoszenia tych praw na inne osoby oraz prawem wykonywania autorskich praw zależnych.
 4. W okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów, a podpisaniem protokołów zdawczo-odbiorczych, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2. W okresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązuje się do nieprzeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie oraz do nieudzielenia podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów.
 5. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.
 6. Wykonawca oświadcza, iż wytworzone utwory nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, a w szczególności korzystanie z tych utworów przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich osób trzecich.
 7. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za wszelkie wady prawne Dokumentacji, a w szczególności za roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.
 8. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw autorskich lub innych, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca, który zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty i kwoty zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

§ 10.

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia oraz przedkłada do Umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia OC prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia ich wystawienia przez ubezpieczyciela.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a. opóźnienia w wykonaniu poszczególnych Etapów/całości Dokumentacji Projektowej lub Dokumentacji Aplikacyjnej, w terminach, o których mowa odpowiednio w § 2 ust. 1 Umowy – w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b. opóźnienia w dostarczeniu Dokumentacji w przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 10-12 Umowy - w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c. opóźnienia w usunięciu niezgodności Dokumentacji Projektowej lub Dokumentacji Aplikacyjnej z OPZ lub Umową w wyznaczonym terminie, o czym mowa w § 2 ust. 5 – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - d. w wypadku nieobecności któregokolwiek z projektantów zgłoszonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na spotkaniach roboczych, o których mowa w § 3 ust. 5 Umowy – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek nieobecności, osobno dla każdego projektanta,

- e. w wypadku opóźnienia w dokonaniu poprawek lub w przekazaniu uzasadnienia braku możliwości ich uwzględnienia w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - f. w wypadku opóźnienia w pracowaniu aktualizacji Dokumentacji w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 8 Umowy – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - g. w wypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu list podwykonawców (w tym list zaktualizowanych), o których mowa w 6 § ust. 1 Umowy lub umów podwykonawczych, o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy – w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - h. w wypadku niezawarcia w umowie podwykonawczej postanowienia, o którym mowa w § 6 ust. 3 Umowy – w wysokości 4 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - i. w wypadku opóźnienia w usunięciu wady Dokumentacji w ramach rękopisów w terminach, o których mowa w § 7 ust. 2 Umowy – w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - j. w wypadku opóźnienia we wprowadzeniu zmian do Dokumentacji w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy – w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - k. w wypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - l. w wypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu obowiązków składających się na sprawowanie nadzoru autorskiego w terminach, o których mowa w ust. 3¹ ust. 10 Umowy – w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - m. w wypadku opóźnienia w przesłaniu odpowiedzi na pytania wykonawców w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy lub w przypadku opóźnienia w udzielaniu wyjaśnień Instytucji – w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - n. za naruszenie obowiązku poufności, o którym mowa w § 3¹ ust. 11 Umowy – w wysokości 1000 zł za każde stwierdzone naruszenie.
2. Zamawiający będzie mógł potrącić należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę bez potrzeby składania odrębnego oświadczenia.
 3. Kary umowne podlegają sumowaniu.
 4. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

§ 12.

1. W wypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu poszczególnych Etapów/całości Dokumentacji Projektowej lub Dokumentacji Aplikacyjnej w terminach, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Zamawiający będzie mógł od Umowy odstąpić bez wyznaczania terminu dodatkowego (lex commissoria – art. 492 k.c.).
2. Zamawiającemu przysługiwać będzie również umowne prawo odstąpienia o umowy w następujących przypadkach:
 - a. ponownej odmowy odbioru określonego Etapu przez Zamawiającego, na skutek wystąpienia tych samych niezgodności Dokumentacji Projektowej i Aplikacyjnej z OPZ lub Umową, jakie stanowiły podstawę pierwszej odmowy odbioru tego Etapu, o czym mowa w § 2 ust. 6 Umowy,
 - b. opóźnienia w wykonaniu poszczególnych Etapów/całości Dokumentacji Projektowej lub Dokumentacji Aplikacyjnej w terminach, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy,
 - c. opóźnienia w dostarczeniu Dokumentacji w przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 10-12 Umowy,
 - d. opóźnienia w usunięciu niezgodności Dokumentacji Projektowej i Aplikacyjnej z OPZ lub Umową w wyznaczonym terminie, o czym mowa w § 2 ust. 6 Umowy,
 - e. powtórnej nieobecności któregokolwiek z projektantów zgłoszonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na spotkaniach roboczych, o których mowa w § 3 ust. 5 Umowy,
 - f. opóźnienia Wykonawcy w dokonaniu poprawek lub w przekazaniu uzasadnienia braku możliwości ich uwzględnienia w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 6 Umowy,
 - g. opóźnienia w opracowaniu aktualizacji Dokumentacji w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 8 Umowy,
 - h. powierzenia przez Wykonawcę wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcy mimo sprzeciwu Zamawiającego, opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu list podwykonawców (w tym list zaktualizowanych), o których mowa w 6 § ust. 1 Umowy lub umów podwykonawczych, o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy, niezawarcia w umowie podwykonawczej postanowień o których mowa w § 6 ust. 3 i 4 Umowy,
 - i. nieprzedłożenia, zgodnie z § 10 Umowy, kopii aktualnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w 10 ust. 2 Umowy,
 - j. powierzenia przez Wykonawcę opracowania Dokumentacji lub sprawowania nadzoru autorskiego innym projektantom niż wskazanym Zamawiającemu w ofercie,

- k. przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie oraz udzielenia podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów w okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów a podpisaniem protokołów zdawczo-odbiorczych,
 - l. w wypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu obowiązków składających się na sprawowanie nadzoru autorskiego w terminach, o których mowa w ust. 3¹ ust. 10 Umowy,
 - m. odmowy wydania przez właściwy organ pozwolenia na budowę/wykonanie robót budowlanych na skutek błędów w Dokumentacji Projektowej,
 - n. opóźnienia w usunięciu wady Dokumentacji w ramach rękojmi w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy,
 - o. opóźnienia w przesłaniu odpowiedzi na pytania wykonawców w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy, - w terminie 15 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
3. Strony ustalają, że ich świadczenia są podzielne, a prawo odstąpienia od Umowy, przysługuje Stronie odstępującej, zależnie od jej wyboru, bądź to od całości Umowy bądź to od jej części.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

1. Osobami wyznaczonymi do realizacji Umowy przez Zamawiającego są:
 - a.* tel. w godz. 7.30 - 15.00 w dni robocze
 - b.* tel. w godz. 7.30 - 15.00 w dni robocze
2. Osobami wyznaczonymi do realizacji Umowy przez Wykonawcę są:
 - a.* tel.
 - b.* tel.

§ 14.

1. Zgodnie z art. 144 ustawy PZP, Strony przewidują możliwość zmian Umowy w zakresie:
 - a. oznaczenia firm (nazw), siedzib Stron, numerów rachunków bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych wskazanych w Umowie oraz osób wyznaczonych do realizacji Umowy, w wypadku, gdy ulegną one zmianie w toku obowiązywania Umowy,
 - b. oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,
 - c. przewidzianym w ustawie PZP,
 - d. zmiany osób projektantów, o których mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w wypadku wystąpienia zdarzeń losowych, nieprzewidzianych przez Strony, tj. śmierć tych osób, choroba uniemożliwiająca wykonywanie obowiązków, utrata wymaganych przez Zamawiającego uprawnień,
 - e. zmiany podwykonawców na zasadach przewidzianych w Umowie,
 - f. w przypadku zmiany przepisów prawa, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim lub Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra, jeśli zmiany takie mają wpływ na realizację przedmiotu Umowy - Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zakresu świadczeń Wykonawcy,
 - g. w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego projektami mającymi wpływ na realizację Umowy lub pozostających w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego albo w związku z podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia prac - Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji Umowy,
 - h. w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji powodującej brak odpowiednich środków Zamawiającego na sfinansowanie Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami - Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu zakresu przedmiotowego Umowy,
 - i. w przypadku zmiany Przedmiotu Umowy w szczególności ze względów organizacyjnych, technologicznych, osobowych lub gdy konieczne będą oszczędności środków publicznych - Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu realizacji Umowy lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - j. w przypadku dokonania przez Instytucję zmian w procedurze konkursowej przed odbiorem Dokumentacji, których zakres obiektywnie uniemożliwi opracowanie Dokumentacji w przepisany terminie - Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Etapu IV, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit d Umowy, na warunkach określonych w § 3 ust. 11 Umowy,
 - k. w przypadku skrócenia terminu składania Wniosku o dofinansowanie lub określenia terminu dłuższego niż

- wskazany przez Zamawiającego – Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji Etapów I – IV Umowy, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a – d Umowy, na warunkach określonych w § 3 ust. 12 Umowy,
1. w przypadku przedłużenia terminu rozstrzygnięcia procedury konkursowej - Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Etapu V Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. e Umowy.
 2. Strony przewidują możliwość dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku, gdy zmianie ulegną:
 - a. stawka podatku od towarów i usług,
 - b. wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - d. zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 2, następuje na uzasadniony, pisemny wniosek Strony występującej o wprowadzenie zmian. Uzasadnienie wniosku powinno być poparte dowodami, z których jednoznacznie będzie wynikać wpływ zmian, o których mowa w ust. 2 lit. a) -d) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Strona występująca o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia zobowiązana jest złożyć wniosek z co najmniej 1 – miesięcznym wyprzedzeniem przed planową datą obowiązywania zmienionego wynagrodzenia Wykonawcy. Wraz z wnioskiem (oraz dowodami, o których mowa powyżej) Strona wnioskująca o wprowadzenia zmian, przedkłada projekt aneksu do Umowy regulujący zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

1. Każda strona Umowy została parafowana przez podpisujących Umowę.
2. Jeżeli postanowienia Umowy zobowiązują lub upoważniają Strony do złożenia określonej treści oświadczenia w formie pisemnej, przyjmuje się, że zachowanie formy pisemnej zostało zastrzeżone pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą kierowane na adresy:
 - a) Wykonawca:.....
 - b) Zamawiający:
Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży
Al. Piłsudskiego 11
18-404 Łomża- ze skutkiem uznania ich za doręczone (chyba, że Strona zawiadomi na piśmie, którego odbiór potwierdzi druga Strona, o zmianie adresu wskazanego dla doręczenia korespondencji).
4. Wszelkie spory mogące powstać w przyszłości w wyniku stosowania niniejszej Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądownicze powszechnemu właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje **Zamawiający**, a jeden **Wykonawca**.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki tj.:
 - a. Załącznik nr 1 – Kopia Formularza ofertowego Wykonawcy,
 - b. Załącznik nr 2 - Poświadczenia za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę polisa potwierdzająca zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
 - c. Załącznik nr 3 - Umowa regulująca współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia **
 - d. Załącznik nr 4 – Lista podwykonawców**,
 - e. Załącznik nr 5 – Dokument wykazujący umocowanie do zawarcia umowy ze strony Zamawiającego,
 - f. Załącznik nr 6 - Dokument wykazujący umocowanie do zawarcia umowy ze strony Wykonawcy,
 - g. Załącznik nr 7 – Oświadczenie podwykonawcy usług**,
 - h. Załącznik nr 8 – Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień,
 - i. Załącznik nr 9 – Opis przedmiotu zamówienia.

** - jeżeli dotyczy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 7 do umowy - Oświadczenie podwykonawcy usług*

*- jeżeli dotyczy

Zadanie

.....

wykonane zgodnie z umową: z dnia

Nazwa podwykonawcy

**Oświadczenie podwykonawcy usług, który uczestniczył w wykonaniu zadania
w okresie od daty rozpoczęcia usług do**

W okresie rozliczeniowym wystawiono niżej wymienione faktury:

Zakres wykonanych usług	Nr faktury	Wartość faktury brutto/PLN/	Data wystawienia	Termin płatności	Fakturę zapłacono/nie zapłacono

Oświadczamy, że

do dnia otrzymaliśmy wynagrodzenie za usługi przez nas wykonane
w ramach przedmiotowego zadania co wyczerpuje w pełni nasze roszczenie do Zamawiającego *

.....
czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub
osób upoważnionych do reprezentowania Podwykonawcy

* -Uwaga:

Kolejne oświadczenia podwykonawcy mają uwzględniać wszystkie faktury dotychczas wystawione.

Załącznik nr 8 do umowy – Wykaz osób

WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI ODPOWIEDZIALNYCH ZA ŚWIADCZENIE USŁUG

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „*Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej wykorzystanie OZE na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego w Łomży wraz z przygotowaniem wymaganej dokumentacji aplikacyjnej związanej z uzyskaniem dofinansowania projektu pn. „Wykorzystanie energii z odnawialnych źródeł na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego w Łomży” ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa V. Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii, znak sprawy: ZT-SZP-226/01/17/2019*”

oświadczamy, że niżej wymienione osoby, skierowane do realizacji zamówienia publicznego, posiadają wymagane wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, uprawnienie i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia.

Lp.	Imię i Nazwisko	Podstawa do dysponowania osobami *	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie od dnia uzyskania uprawnień	Wykształcenie	Uprawnienia (szczegółowy zakres uprawnień)
1							
2							
3							
4							

* umowa o pracę, umowa – zlecenie, inne (wpisać jakie).

.....
podpis(y) osoby(osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

....., dnia r.