

Konkurs Ofert

Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży

18-400 Łomża Al. Piłsudskiego 11

tel. 86 47 33 900 fax 86 47 33 624

zaprasza do złożenia ofert na najem powierzchni w budynkach Szpitala pod ustawienie automatów vendingowych.

1. Przedmiotem postępowania

Wynajem powierzchni w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży pod ustawienie automatów samosprzedających do napojów gorących, napojów zimnych oraz przekąsek.

Wynajmujący przewiduje ustawienie min. 2 szt. automatów, które powinny zabezpieczać potrzeby pacjentów i pracowników. Wynajmujący wybierze dwóch najemców, z których każdemu udostępni powierzchnię pod 1 automat, wskaże miejsca ich usytuowania oraz zapewni dostęp do energii elektrycznej.

Wynajmowana powierzchnia pod automaty nie może przekroczyć 5m².

Wynajmujący nie dopuszcza możliwości składania ofert na mniej niż 2 automatów (w tym 1 automatu do napojów gorących: co najmniej kawa, herbata, czekolada, zupka i 1 automatu do napojów zimnych oraz przekąsek).

Wynajmujący oczekuje wysokiej jakości sprzedawanych napojów i przekąsek. Dopuszcza się jedynie oferowanie sprzedaży następujących firmowych odmian kawy: Lavazza, Tchibo, Jacobs, Dallmayr i Nescafe.

Termin rozpoczęcia najmu i uruchomienia automatów: 7 dni roboczych od wyłonienia najemców i podpisaniu umowy

2. Warunek przystąpienia do postępowania:

Złożenie **do dnia 24 sierpnia 2018 r. do godz. 10:00** w siedzibie Szpitala bud. D pok. 235 oferty zawierającej:

- a) imię, nazwisko i adres oferenta albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawną lub inny podmiot wraz z danymi kontaktowymi (w tym adres mailowy);
- b) datę sporządzenia oferty;
- c) aktualny (tzn. wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem postępowania) wypis z właściwego rejestru prowadzonego dla składającego ofertę lub kopię dokumentu stwierdzającego tożsamość w przypadku osoby fizycznej;
- d) aktualne zaświadczenia (tzn. wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem postępowania) właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne;
- e) proponowany rodzaj sprzedawanej kawy i herbaty wraz z cennikiem;
- f) wskazanie typu automatów (wizualizacja, zdjęcie wraz z opisem i specyfikacją techniczną zawierającą maksymalny dobowy pobór energii dla jednego automatu);
- g) ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na kwotę min. 50.000,00 zł. za jedno zdarzenie wraz z oświadczeniem o utrzymywaniu ubezpieczenia w ww. kwocie przez cały okres trwania umowy;
- h) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami postępowania i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- i) proponowaną cenę brutto najmu powierzchni pod jeden automat, (min 615,00 zł brutto za 1 automat);
- j) potwierdzenie wymaganej ilości i terminu uruchomienia automatów;
- k) oświadczenie, że Najemca prowadzić będzie działalność we własnym imieniu i na własny koszt i ryzyko oraz że jest pracodawcą osób przez siebie zatrudnionych i ponosi wszelkie ryzyko z tym związane.

3. Kryterium oceny ofert:

Wynajmujący zawrze umowę z najemcami oferującymi najwyższą cenę brutto najmu powierzchni pod ustawienie jednego automatu i spełniającymi pozostałe warunki postępowania.

W cenie ofertowej należy uwzględnić:

- okresy słabszego popytu (wakacje lipiec-wrzesień, przerwy międzysemestralne itp.);
- koszty (ponoszone przez Wynajmującego) zużycia energii elektrycznej;
- koszty podatku od nieruchomości (ponoszone przez Wynajmującego);
- wszelkie rabaty, upusty itp.

Kalkulacja cen artykułów sprzedawanych w automatach, uwzględniająca możliwości finansowe pacjentów i odwiedzających, należy do Najemcy.

4. Termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy składać **do dnia 24 sierpnia 2018r do godziny 10.00** w siedzibie Szpitala Wojewódzkiego w Łomży Al.; Piłsudskiego 11, bud. D Kancelaria pok. 235.

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 24 sierpnia 2018 r. o godz. 10:30** w siedzibie Szpitala Wojewódzkiego w Łomży Al.; Piłsudskiego 11, bud. D pok. nr 242.

Oferta musi być złożona w zaklejonej kopercie, opatrzonej nazwą firmy i z napisem „*Oferta – automaty vendingowe*”.

5. Informacje dodatkowe:

Przed podpisaniem umowy wybrani najemcy wniosą kaucję w wysokości dwóch zadeklarowanych stawek czynszu miesięcznego za 2 automaty.

Pozostałe istotne warunki umowy:

1. Umowa zawarta na okres 3 lat z możliwością jej przedłużenia;
2. Możliwość wypowiedzenia umowy przez każdą ze stron z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia;
3. Płatność za najem powierzchni, po otrzymaniu faktury VAT do 15 dnia następnego miesiąca;
4. Dwumiesięczna zaległość w płatnościach powoduje natychmiastowe zerwanie umowy;
5. Ilość automatów może ulec zwiększeniu podczas trwania umowy lub przed jej podpisaniem na wniosek Najemcy i po uzyskaniu zgody Wynajmującego. Wynajmowana powierzchnia pod automaty nie może przekroczyć 5m².
6. Możliwość corocznej waloryzacji kwoty najmu o wskaźnik wzrostu cen i usług GUS;
7. Najemca zobowiązany jest do:
 - a) zainstalowania automatów nowoczesnych i energooszczędnych;
 - b) zaopatrywania automatów w artykuły spożywcze we własnym zakresie i na własny koszt;
 - c) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z montażem, konserwacją, utrzymaniem i naprawą automatów;
 - d) zapewnienia aktualnych badań sanitarno-epidemiologicznych personelowi odpowiedzialnemu za uzupełnianie asortymentu;
 - e) dezynfekcji automatów nie rzadziej niż raz na kwartał;
 - f) utrzymania zainstalowanych automatów w należytym porządku i sprawności technicznej oraz do zapewnienia czystości w ich pobliżu przez cały okres obowiązywania umowy.
8. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kradzieże lub włamania do automatów oraz ich uszkodzenia.

Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży zastrzega sobie prawo odstąpienia od postępowania lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Łomża dnia 14 sierpnia 2018r.

DYREKTOR

Szpitala Wojewódzkiego w Łomży
mgr inż. Roman Nojszewski