

**SZPITAL WOJEWÓDZKI**  
*im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego*  
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża  
DZIAŁ ZAOPATRZENIA TRANSPORTU I MAGAZYNÓW  
NIP 718-16-89-321 REGON 450665024  
fax 86 47 33 210 tel. centr. 86 47 33 900 wew. 314 - **przetargi**  
**e – mail: [przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl)** **[www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)**

---

znak sprawy: ZT-SZP-226/01/76/2017

17.10.2017 r.

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla Szpitala Wojewódzkiego w Łomży obejmującej modernizację istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy wraz z nadzorem autorskim”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Szpital Wojewódzki w Łomży przesyła treść zapytań dotyczących zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

1. Czy w zakresie opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej budynku objętego opracowaniem?

**Ad.1.** Tak w zakresie wymaganym określonym w załączniku nr 7 do SIWZ. W załączniku nr 8 do SIWZ Zamawiający zamieścił posiadaną ekspertyzę stanu technicznego oraz projekt prac zabezpieczających i naprawczych.

2. Czy posiadacie Państwo wytyczne konserwatorskie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla przedmiotowej inwestycji?

**Ad.2.** Nie posiadamy wytycznych konserwatorskich dla modernizowanego budynku.

3. Czy teren inwestycji objęty jest planem miejscowym, a jeśli nie to warunki zabudowy niezbędne do zmiany sposobu użytkowania ?

**Ad.3.** Tak plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Piątnica dotyczącego obszaru położonego we wsi Kisielnica UCHWAŁA NR 228/XXXVIII/06 RADY GMINY PIĄTNICA z dnia 18 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Piątnica dotyczącego obszaru położonego we wsi Kisielnica. Modernizowany budynek nie będzie podlegał zmianie sposobu użytkowania.

4. Wg programu funkcjonalno - użytkowego należy wykonać, ale do celów projektowych i badania gruntu, proszę o wyjaśnienie jaki cel ma wykonanie powyższych prac skoro zakres opracowania nie wychodzi poza obręb budynku?

**Ad.4.** Dla potrzeb posadowienia płyta pod składowanie obornika w sąsiedztwie budynku.

5. Czy posiadacie Państwo inwentaryzację architektoniczno-budowlaną przedmiotowego budynku, niezbędną do powyższego zamierzenia?

**Ad.5.** Zamawiający zamieścił w załączniku nr 8 do SIWZ inwentaryzację budynku objętego przedmiotem zamówienia.

6. Czy w zakresie wyceny prac projektowych, należy uwzględnić wykonanie ekspertyzy mykologicznej?

**Ad.6.** Tak.

7. Czy w zakresie wyceny prac projektowych należy uwzględnić wykonanie przyłączy instalacyjnych do budynku? Jeśli tak, to czy posiadanie Państwo konieczne przy realizacji prac projektowych aktualne warunki techniczne:

a) przedsiębiorstwa energetycznego,

- b) przedsiębiorstwa wodociągowego,
- c) przedsiębiorstwa ciepłowniczego i gazowego.

**Ad.7. Zgodnie z zapisami w załączniku nr 7 do SIWZ wymagane jest wymiana istniejącego przyłącza wlv do istniejącego budynku z projektowanej rozdzielni objętej I etapem. Zamawiający nie posiada aktualnych warunków przyłączenia/przebudowy na istniejący budynek wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. oddział Białystok.**

**W odniesieniu do instalacji wodociągowej.**

**W chwili obecnej budynek posiada przyłącze wodociągowe z wodociągu wiejskiego.**

**W odniesieniu do ciepła i gazu na terenie budynku nie występują tego typu instalacje i nie są objęte przedmiotem zamówienia.**

**Szpital nie posiada warunków przyłączeniowych.**

**8. Jaka szacunkową kwotę przeznaczył Zamawiający na realizację dokumentacji projektowej?**

**Ad.8. Wartość szacunkowa przedmiotu postępowania wynosi: 79.000,00 zł netto. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana w dniu otwarcia ofert.**

**Pełnomocnik Dyrektora  
ds. administracyjno-inwestycyjnych**

*mgr Aneta Gomółka-Siembora*